

12-19 INSTITUTION NEWS & EVENTS

Handover Ceremony

Oath Taking Ceremony

MoU Signing

International Mother
Language Day

Meeting with CDA

Badminton Tournament

22-32 ARTICLES

চট্টগ্রাম নগরে উন্মুক্ত গণপারিসরের জন্য আকুতি

সমন্বিত অ্যাকশন প্ল্যান তৈরি করতে হবে

বাড়িতে হবে মেয়র ক্ষমতা তথা সিটি কর্পোরেশনের ক্ষমতা

ফ্ল্যাট কেনার ক্ষেত্রে দীর্ঘমেয়াদী ঋণ সুবিধা দেওয়া উচিত

Darul Adalat - A case on the
edge of ruination of city's antique

34-37 IAB SEMINARS

THE MODERN ARCHITECTURE OF
CHATTOGRAM IN THE MID-
TWENTIETH CENTURY AS A
DEVELOPING IDEA IN THE PRESENT
CONTEXT AND IN THE FUTURE

KAHN120, LOUIS I KAHN,
RECOLLECTING AND BEYOND

HALDA

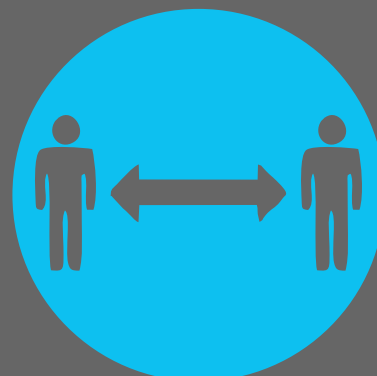
SMART CITY



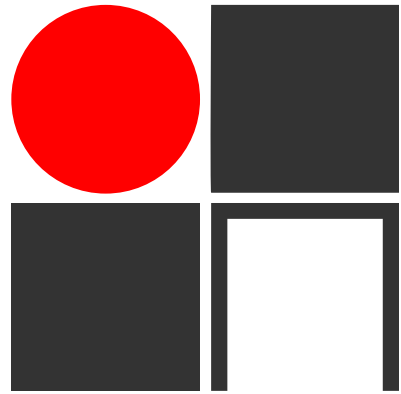
HANDS



FACE



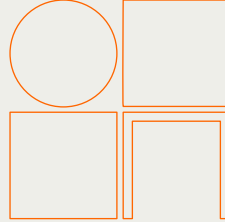
SPACE



IAB

newsletter

IAB-CTG 10TH CC / ISSUE 01 / 2021



Editor

Ar. Mainul Hassan Tuheen

INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH

Newsletter / Issue : 01/ July - 2021

Editor Panel

Ar. Faruk Ahmed
Ar. Fazle Imran Chowdhury
Ar. Kuheli Chowdhury
Ar. Obidul Haque
Ar. Asmika Rahman

Graphics & Illustration

Md. Thowhidul Islam
Md. Syedul Abrar

Photography Support

Ar. Mainul Hassan Tuheen
Mazhar Nibras

Proof Reading

Ar. Ashiq Imran
Ar. Fazle Imran Chowdhury
Ar. Kuheli Chowdhury
Ar. Obidul Haque

Office Support

Mr. Bidhan Talukder
Mr. Tripura Debu

Printing

Fine Dot

Publisher

Institute of Architects Bangladesh (IAB)
10th Committee of Chattogram Chapter

Address:

Apartment #A5 (4th floor)
12/B, Shahid Saifuddin Khaled Road, Chattogram.
Telephone: +8802333354411

© All rights reserved by the Institute of Architects Bangladesh, Chattogram Chapter. Reproduction any content without prior written consent from IAB is prohibited.



Warm greetings from the IAB-10th Chattogram Chapter committee. Hope you all are in good health and in high spirit on this pandemic situation.

It's a great privilege for me to publish the first Newsletter on behalf of the 10th Chattogram Chapter Committee. Though it's been a little bit late to publish this newsletter due to the pandemic emergency, however, we didn't miss any opportunity to optimize the time whenever it was convenient to us.

This issue covers all the activities of the Chattogram Chapter Committee since the beginning of the journey of the newly elected Committee including the Oath-taking ceremony, a celebration of Independence Day, International Mother Language Day, Badminton Tournament, MoU between IAB Chattogram chapter and Max Hospital, Newspaper publications, E-Cards as greetings to the members on national and religious events, Online seminars along with some other significant events. Some thoughtful articles, artworks of architects, and award-winning studio projects of architecture students have been published in this issue as well.

Only the architects who are enlisted in the Chattogram Chapter and architecture students of Chattogram have been considered to publish their works and activities in this issue.

I acknowledge the unconditional support and cooperation received from the members of the Editorial Board, my colleagues in the Chapter Committee, IAB staff, and the whole newsletter team who works behind to publish the newsletter.

Last but not least, I am grateful to all the members who have appreciated and criticized our works by far and also provided all the beautiful content to publish in this newsletter. You are the ultimate concern of our publications.

Critical thoughts, advice, support, comments, or any suggestion from the readers regarding this newsletter are highly appreciated in order to improve the quality of further publications.

Thanks and regards.

Ar. Mainul Hassan Tuheen

Member - Publication

10th Chapter Committee / IAB - Chattogram Chapter

Email: iabctgpublication@gmail.com



Rangamati, Bangladesh | 2016
Photography by **MAZHAR NIBRAS**
Student of DOA, PUC

01**INSTITUTION NEWS & EVENTS****12 - 19**

- Handover Ceremony
- Oath Taking Ceremony
- চট্টগ্রামকে নাগরিকবান্ধব শহর করতে বাস্তব কাজ করতে আগ্রহী
- Greeting from Akij Ceramics
- Greeting From Elite Paint
- MoU Signing Ceremony of Architectural Competition
- View Exchange Meeting
- International Mother Language Day
- Meeting with CDA
- Badminton Tournament
- IAB-Meeting with Mayor Rezaul Karim
- MoU Signing Ceremony with Max Hospital
- চট্টগ্রামের স্থপতিকন্যার স্থাপত্যজয়
- IAB-Ctg Committee and Sub-Committee list

02**THOUGHTS FROM ARCHITECTS****22 - 25**

- *Ar. Zarina Hossain* - চট্টগ্রাম নগরে উন্মুক্ত গণপরিসরের জন্য আকৃতি
- *Ar. Ashiq Imran* - সমন্বিত অ্যাকশন প্ল্যান তৈরি করতে হবে
- বাড়াতে হবে মেয়র ক্ষমতা তথা সিটি কর্পোরেশনের ক্ষমতা
- ফ্ল্যাট কেনার ক্ষেত্রে দীর্ঘমেয়াদী ঋণ সুবিধা দেওয়া উচিত

03**KNOWING OUR HERITAGE****28 - 32**

- Darul Adalat - A case on the edge of ruination of city's antique.
Ar. Kuheli Chowdhury

04**IAB SEMINARS****34 - 37**

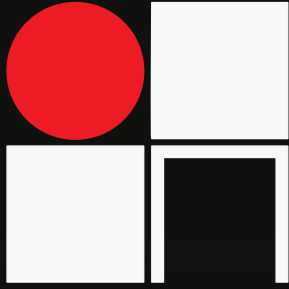
- The Modern Architecture of Chattogram in the Mid-Twentieth Century as a Developing Idea in the Present Context and in the Future.
- Kahn120, Louis I Kahn, Recollecting and Beyond.
- Halda
- Smart City

05**PROJECTS & IDEAS****40 - 49**

- The Return of the City's Water Spine - *Team Brittanto*
- CODEC's Two - Storied Learning Center - *Ar. Wafiq Alam*
- Rethinking the Eco-Cooler for Enhancing Usability - *Pronay Saha*

06**ART WORKS & MISCELLANEOUS****52 - 63**

- Paintings - *Ar. Obidul Haque*
- Beyond Architecture - *Ar. Janntun Nayem*
- Year Calender & E-cards



বাংলাদেশ সৃষ্টি ইন্সটিটিউট
INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH
CHATTOGRAM CHAPTER



THE 10TH COMMITTEE OF CHATTOGRAM CHAPTER INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH (IAB)

1. Chairman: Ar. Ashiq Imran (I-044)
 2. Deputy Chairman: Ar. Faruk Ahmed (A-095)
 3. Secretary: Ar. Fazle Imran Chowdhury (C-035)
 4. Treasurer: Ar. Bijoy Shankar Talukder (T-014)
 5. Member (Membership): Ar. Mohammad Saifur Rashid (R-109)
 6. Member (Profession): Ar. Mohammad Asaduzzaman Chowdhury (C-40)
 7. Member (Seminar & Education): Ar. Adar Yusuf (Y-010)
 8. Member (Heritage & Culture): Ar. Muhamma Imran Bin Hussain (H-196)
 9. Member (Publication): Ar. Md. Mainul Hassan Tuheen (H-228)
-





MESSAGE FROM CHAIRMAN

The 10th Chapter Committee (CC) of the Institute of Architects Bangladesh (IAB), Chattogram, started its journey on January 1st, 2021. On the eve of the publication of the 1st Newsletter by the 10th CC, my warmest greetings to you all.

It has been a time of challenges and struggles for the Architect Community amidst the ongoing pandemic. Though it has been a tough journey, the 10th Chapter Committee is committed to fulfill the obligations of serving the Architect Community of Chattogram. As a result the first issue of the Newsletter has seen light of the day where all the activities of Chattogram Chapter are being published, the activities which were joined and supported by the Architects of Chattogram.

10th CC has organized seminar/webinar on The Modern Architecture of Chittagong in the mid 1920's : Thoughts on Present Context and Future Development, Birth centennial of Architect Louis I. Kahn, River Halda, Smart Cities, Presentation of Project portfolio by ARCHEGROUND.

Due to pandemic, the Oath Taking Ceremony was held in a very moderate manner and Honorable Chairman of Chattogram Development Authority (CDA), Mr. Zahirul Alam Dobhash was present as the Chief Guest. 10th CC is going to organize an open Architectural Competition regarding Golpahar Mohashoshan Kali Mondir. For the first time IAB CC has formed an Advisory Committee consisting of senior architects like Ar. Bidhan Barua, Ar. Ahmed Zinnur Chowdhury, Ar. Zarina Hossain, Ar. Shahinul Islam Khan and Ar. Sohel Md. Shakur. A very vibrant Badminton tournament was also organized with overwhelming participation of senior and young architects and students from different architectural schools. By the initiative of the 10th CC platform named "Chattogram Unoyon Vabna" has been formed by including Institute of Engineers (IEB), Bangladesh Institute of Planners (BIP), Forum for planned Chattogram (FPC), Chattogram City Corporation (CCC), Chattogram Development Authority (CDA) and other resource persons to discuss about the current problems and solutions of the city and give suggestions and guidelines to the concerned authorities. Number of cultural and educational activities like Paying tribute and celebrating International Mother's language day, Celebrating Independence Day, COVID-19 Helpdesk, Arranging full Membership exam in coordination with EC, IAB, Appointing Architects in the Building, Approval Committees of different Pourashavas of Chattogram, Bandarban, Khagrachari, Rangamati, MoU with Max Hospital, Chevron and Epic Healthcare Chattogram, where all IAB members will enjoy significant discounts and other facilities.

We have many more events in our schedule which we cannot organize currently due to the pandemic, but we will try our best to realize our plans as soon as the situation becomes normal.

On behalf of the 10th CC, I would like to thank the 24th Executive Council (EC) of IAB for their support and help in all our endeavors.

With a number of mega projects like Bay Terminal, Specialized Industrial Zones at Mirsarai and Anowara, Elevated Expressway, Karnaphuli Tunnel, Outer ring road and marine drive, International connectivity etc. Chattogram is going to emerge as a very important economic hub of the region. Hence the importance and responsibility of IAB and architects has become very significant. We need to work together with all the professional bodies for sustainable development and a livable Chattogram.

My sincere thanks and gratitude to all the members of the 10th Chapter Committee, Newsletter team, architects, students of all architectural schools for their continuous support of IAB.

Please stay safe. May Allah bless you all.

Ar. Ashiq Imran
Chairman
10th Chapter Committee
IAB, Chattogram Chapter



MESSAGE FROM SECRETARY

I am elated that the 1st issue of the Newsletter of the 10th Chapter Committee (CC) of Institute of Architects Bangladesh (IAB), Chattogram Chapter is going to see the light of the day.

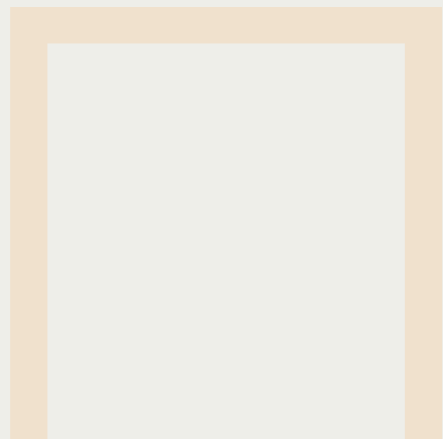
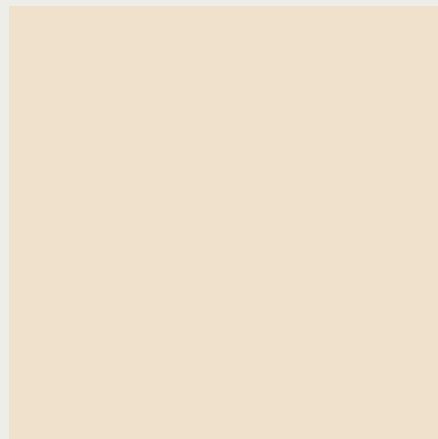
It has been quite a long time since the preparations for publishing the Newsletter were going on, but the devastating effect of the COVID-19 pandemic has left the Architects as a professional community in a struggle to balance between life and livelihood. So, it was also a difficult time for the 10th CC of IAB Chattogram Chapter deem it's responsibilities and thus the publication of the Newsletter got delayed.

The 10th CC of IAB Chattogram Chapter assumed it's responsibilities at the beginning of 2021 and since then the Members did not sit idle despite hard times as a result of the pandemic. The various activities that were generated by the Members of the CC, were precise in nature as a result of their hard work. This 1st issue of the Newsletter has summed up all the activities that were presented by the 10th CC of IAB Chittagong Chapter till date and I believe that the readers will find it a pleasure while going through them in the shapes of articles, news, projects etc.

My heartfelt thanks to the Newsletter team and all the CC Members who have put up great effort in publishing the 1st issue of the Newsletter.



Ar. Fazle Imran Chowdhury
Secretary
10th Chapter Committee
IAB - Chattogram Chapter







INSTITUTION

NEWS & EVENTS

01. HANDOVER CEREMONY

On 26th December, 2021, the 9th Chapter Committee formally handed over the charges of IAB Chattogram Chapter to the newly elected 10th Chapter Committee. The Handover ceremony was gracefully performed in the presence of both the Committees, old and new.

As in person Seminars were not possible to organise so, Webinars were being arranged by IAb Chattogram Chapter on Zoom platform as a result of the COVID-19 pandemic. IAb Chattogram Chapter organised a few Webinars to fulfill its obligation.

"The Modern Architecture of Chattogram in the mid-twentieth century as a Developing idea in the present context and in the Future" was the theme of the first Webinar organised by IAb Chattogram Chapter.



02. OATH TAKING CEREMONY

The oath taking ceremony of the newly elected 10th executive committee of the Institute of Architects Bangladesh, Chattogram Chapter was held on 9th March, 2021, at Chittagong Club Ltd. The program was moderated by the chairman of IAB Chattogram Chapter, architect Ashiq Imran, and as a special guest, Mr. Zahirul Alam Dobhas, chairman of CDA, read out the oath to the newly elected members of IAB Chattogram Chapter's 10th executive committee. Architect Fazle Imran Chowdhury, secretary, delivered the note of thanks. At the end of dinner, the architects exchanged pleasantries amongst them.



04.

GREETINGS FROM AKIJ CERAMICS

Akij Ceramics paid a complimentary visit to the new 10th executive committee of the IAB Chattogram Chapter on 16 February 2021. They presented the new committee with a greeting card and compliments.

05.

GREETINGS FROM ELITE PAINT

On 2nd March 2021, Elite Paints and their team paid a visit to the new 10th executive committee of the IAB Chattogram Chapter and expressed their congratulations. Mr. Mukit Chowdhury and his group congratulated the new committee and presented them with flower and cake.

03. চট্টগ্রামকে নাগরিকবান্ধব শহর করতে বাস্‌ই কাজ করতে আগ্রহী

চট্টগ্রামকে একটি পরিকল্পিত ও নাগরিকবান্ধব শহর হিসেবে গড়ে তুলতে বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট (বাস্‌ই) কাজ করতে আগ্রহী। এজন্যে সংশ্লিষ্ট দপ্তরগুলোকে এগিয়ে আসার আহবান জানিয়ে বাস্‌ই, চট্টগ্রাম চ্যাপ্টারের নতুন কর্মকর্তাগণ বলেছেন, শুধু আন্তরিক ইচ্ছে থাকলেই চট্টগ্রামকে সাজিয়ে তোলা কঠিন কোন কাজ নয়। বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট, চট্টগ্রাম চ্যাপ্টারের নবনির্বাচিত ১০ম কমিটির কর্মকর্তাগণ গতকাল মঙ্গলবার সন্ধ্যায় দৈনিক পূর্বকোণ সম্পাদক ডা. ম রমিজউদ্দিন চৌধুরীর সঙ্গে সৌজন্য সাক্ষাতকালে এসব কথা বলেন।

পূর্বকোণ সেন্টারের ইউসুফ চৌধুরী কনফারেন্স হলে সাক্ষাতকালে পূর্বকোণ সম্পাদক ডা. ম রমিজউদ্দিন চৌধুরী বলেন, পূর্বকোণ নাগরিক স্বার্থে অতীতে ধারাবাহিকভাবে কিছু কাজ করার চেষ্টা করেছে। যার মধ্যে উল্লেখযোগ্য হচ্ছে নগরীকে বিলবোর্ডের নৈরাজ্য থেকে মুক্ত করা। তিনি নাগরিক স্বার্থসংশ্লিষ্ট কাজে পূর্বকোণ সবসময়ই কাজ করে যাবে বলে মত পুনর্ব্যক্ত করেন।

সৌজন্য সাক্ষাতের সময় বাস্‌ই, চট্টগ্রাম চ্যাপ্টারের কর্মকর্তাদের মধ্যে উপস্থিত ছিলেন চেয়ারম্যান আশিক ইমরান, ডেপুটি চেয়ারম্যান ফারুক আহমেদ, সেক্রেটারি ফজলে ইমরান চৌধুরী, ডেপুটির বিজয় শংকর তালুকদার, মেম্বার (প্রফেশন) আসাদুজ্জামান চৌধুরী, মেম্বার

দৈনিক পূর্বকোণ
১৭ ই মার্চ, ২০২১



06. MoU SIGNING CEREMONY FOR ARCHITECTURAL COMPETITION

For the first time in Chattogram, an architectural competition was organized by IAB Chattogram Chapter. The client of Golpahar Kali Mondir Committee approached IAB Chattogram Chapter to arrange an architectural competition for designing a temple complex to their Golpahar premises. For arranging the architectural competition, a MoU was signed between IAB Chattogram Chapter and “Golpahar Mohasosan Kali Mondir Committee” on 21st January, 2021, at the IAB Chattogram Chapter office. The MoU signing ceremony was closed by representatives of the Golpahar Kali Mondir Committee and members of the IAB Chattogram Chapter.



08.

VIEW EXCHANGE MEETING

The first ‘View Exchange Meeting’ with the practicing architects was held on 11th May 2021 through zoom meeting because of pandemic situation.



09.

INTERNATIONAL MOTHER LANGUAGE DAY

On the occasion of National Language Martyrs' Day and International Mother Language Day, a wreath was laid at Chattogram Central Shaheed Minar on 21st February, 2021





07. MEETING WITH CDA

The newly elected 10th Executive Committee of IAB, Chattogram Chapter paid a courtesy call on Mr. M. Zahirul Alam Dobhas chairman, CDA (Chattogram Development Authority), Chattogram on 24th February, 2021. The newly elected committee greeted the chairman with flower bouquet, desk calendar of IAB and a New Year greeting card. The chairman of IAB, Chattogram Chapter, architect Ashiq Imran moderated the meeting. CDA chairman welcomed the newly elected members of IAB and expressed his willingness to work side by side with IAB. The meeting was held at the conference hall of CDA. Cooperation and bilateral issues were also discussed in the meeting.



IAB- CHATTOGRAM CHAPTER FEATURING

BADMINTON

T H U R S D A Y
11TH MARCH, 2021

Tournament



VENUE:
CPDL
Sultana Gardenia
02, Devpahar, Chawkbazar,
Chattogram.



বাংলাদেশ স্থপতি ইন্সটিটিউট
INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH
10TH CHAPTER COMMITTEE
IAB - CHATTOGRAM CHAPTER

SPONSORED BY:



10. BADMINTON TOURNAMENT

Every year, the IAB Chattogram Chapter organizes an Indoor Games tournament in which all members, students, and others participated. Following this, the IAB Chattogram Chapter organized a badminton tournament on March 11th, 2021, which was met with overwhelming responses from the architect community of Chattogram. Being sponsored by PARAGONTECH, the tournament was held at CPDL Sultana Gardenia project, Devpahar, Chattogram.

After the completion of the tournament, the crests were distributed among the winners by honourable guests. After dinner, all of the present guest received complementary presents on behalf of PARAGONTECH, bringing the beautiful program to a close.





11. IAB - MEETING WITH MAYOR REZAUL KARIM

The IAB Chattogram Chapter committee paid a courtesy call on city mayor Alhaj Rezaul Karim Chowdhury on 31st March, 2021. Chairman architect Ashiq Imran highlighted future collaboration between architects and the mayor, as well as the planning and future of Chattogram city.

12. MoU SIGNING CEREMONY WITH MAX HOSPITAL

MAX Hospital Ltd. and the Institute of Architects Bangladesh (IAB), Chattogram Chapter, signed a Memorandum of Understanding. Our thanks to Mr. Liakat Ali Khan, MD, and Dr. Salim Akhter Chowdhury, Director, that MAX Hospital will offer considerable discounts and other benefits to IAB members beginning June 12th, 2021.



13.

চট্টগ্রামের স্থপতিকন্যার স্থাপত্যজয়

স্থপতি শহীদুল হকের (-) ছোট কন্যা, চট্টগ্রামের মেয়ে উম্মে তাহমিনা হক তার স্থাপত্য ডিগ্রির শেষ বর্ষের থিসিস প্রকল্পের জন্য আন্তর্জাতিক তামাযুজ অ্যাওয়ার্ড ২০২০ জিতে নেন। উম্মে তাহমিনা হক ইউনিভার্সিটি অব এশিয়া প্যাসিফিক থেকে ২০২০ সালে স্থাপত্যে স্নাতক ডিগ্রি অর্জন করেন। তার স্থাপত্যে স্নাতক ডিগ্রির শেষ বর্ষের থিসিস প্রকল্পের শিরোনাম ছিল- **আ সেলিব্রেশন অব ট্রেড এন্ড ট্র্যাডিশন।**

• অর্জন

ইতিহাসের হাত ধরে
এল পুরস্কার

সামিয়া শারমিন

চট্টগ্রামের মেয়ে উম্মে তাহমিনা হক। পুরোনো শহর, ইতিহাস কিংবা লোককল্পের প্রতি ইউনিভার্সিটি অব এশিয়া প্যাসিফিকের (ইউএপি) স্থাপত্য বিভাগের এই শিক্ষার্থীর আলাদা টান আছে। শেষ বর্ষে থিসিসের বিষয় হিসেবে তাই নিজের প্রিয় শহর আর তার ইতিহাস বেছে নিয়েছিলেন তিনি। তখনো অবশ্য জানতেন না, তাঁর এই প্রকল্প জিতে নেবে তামাযুজ অ্যাওয়ার্ড ২০২০।

স্নাতকের শিক্ষার্থীদের স্থাপত্য, নগর পরিকল্পনা ও ল্যান্ডস্কেপ নকশার কাজ জমা পড়েছিল এই প্রতিযোগিতায়। এ বছর এই পুরস্কারের জন্য ৬৪টি দেশের ১৪৮টি বিশ্ববিদ্যালয়ের ১০৯৯টি প্রকল্প জমা পড়ে। তাহমিনা পেয়েছেন প্রথম পুরস্কার। এই জয়ের মধ্য দিয়ে প্রতিযোগিতায় এ বছরের সেরা স্থাপত্য অনুমূদনের সম্মান ও অর্জন করেছে ইউএপির স্থাপত্য বিভাগ। এ ছাড়া উম্মে তাহমিনার স্নাতক প্রকল্পের তত্ত্বাবধায়ক হিসেবে ইউএপির স্থাপত্য বিভাগের শিক্ষক মেহেবাব ইফতেখার এ বছরের সেরা থিসিস সুপারভাইজার নির্বাচিত হয়েছেন।

বন্দরনগরী চট্টগ্রামের ইতিহাস ও ঐতিহ্য বহু পুরোনো। এই বন্দরই নোঙর ফেলেছিলেন আরব ও পর্তুগিজ বণিকেরা। দূর দেশের বণিক আর স্থানীয় সওদাগরদের এক মিশ্র সংস্কৃতি গড়ে উঠেছিল এখানে। এসব নিয়ে ভাবতে শুরু করেছিলেন তাহমিনা। তিনি বলেন, নগরীর চারদিকে চাঞ্চাই খাল ছিল পানিপথে বাণিজ্যের প্রধান মাধ্যম। সেই চাঞ্চাই খালের পাড়ে গড়ে উঠেছিল আসাদগঞ্জ। যেখানে অষ্টাদশ শতাব্দীতে গড়ে ওঠা সূঁচিকি মালের বাজারটি আজও দেশের সবচেয়ে বড় সূঁচিকির আড়ত। অগত্যা ঐতিহাসিক চাঞ্চাই খাল আজ পরিচিতি পায় 'চট্টগ্রামের দুঃখ' হিসেবে। খাল ভরাটের কারণে পানিপথ মুতপ্রায়। তাই স্থলপথে বেড়েছে চাপ।

সওদাগরদের বাসস্থান ও বাণিজ্যের প্রয়োজনে গড়ে ওঠা সোজানবাড়ির (শেপ হাউজ) প্রাচীন স্থাপনা কৌশল আজ বিলুপ্তপ্রায়। নিজের থিসিস প্রকল্পে এই ইতিহাস আর সমসাময়িকতার সমাধানই খুঁজে ফিরেছেন তাহমিনা। তাহমিনার প্রকল্পের সুপারভাইজার মেহেবাব ইফতেখার বলেন, ঐতিহাসিক আসাদগঞ্জ ও চাঞ্চাই খাল সংলগ্ন এলাকাটি একটি চরমান ও জীবন্ত সংস্কৃতি। স্থাপত্য ও নগর পরিকল্পনার দৃষ্টিকোণ থেকে, এটি যেকোনো অভিজ্ঞ স্থপতি ও পরিকল্পনাবিদদের জন্য একটি কঠিন চ্যালেঞ্জ। এই প্রেক্ষাপটে তাহমিনার প্রস্তাবিত নকশা শুধু সংবেদনশীল, সৃষ্টিশীল ও নান্দনিকই নয়, এটি পরিমিত, সমন্বয়যোগ্য ও বাস্তবসম্মত। এই প্রকল্পে কাজ

করার সিদ্ধান্ত নেওয়ার আগে কী ধরপাক থাকছিল তাহমিনার মাথায়? তিনি বলেন, 'আজকাল আমরা আমাদের ঐতিহাসিক কৌশল, নিয়ম, স্থাপনা বা ব্যবস্থাপনার ক্ষেত্রে ভালো-মন্দ চিন্তা না করেই পরিবর্তন করে ফেলি। অগত্যা এই কৌশল বা নিয়মগুলো যুগ যুগ ধরে সৃষ্টি হয়েছে, যার প্রভাব থাকে আমাদের সমাজে, সংস্কৃতিতে, সর্বোপরি জীবনযাত্রায়। নতুন প্রযুক্তি, নিয়ম অবলম্বন করতে গিয়ে অনেক সময় আমরা নিজস্বের পরিচয়কেই বিস্মৃত করে দিই।' বন্দর নগরীর আসাদগঞ্জ কী করে দেশের অর্থনীতি, সমাজ ও সংস্কৃতিতে প্রভাব রাখছে, সেই ইতিহাস নিয়ে ভেবেছেন স্থাপত্যের এই শিক্ষার্থী। তাঁর মতে, পুরোনো ও নতুন মেলবন্ধনে অতীতকে মাথায় রেখেই ভবিষ্যৎ নগরীর কথা চিন্তা করা উচিত। তাহমিনা জানান, তাঁর এই প্রকল্পে সার্বিক তত্ত্বাবধানে আরও ছিলেন ইউএপির স্থাপত্য অনুমূদনের শিক্ষক জিয়াউল ইসলাম ও এস এম এহসান উল হক।

বিজয়ী তাহমিনা ইরাকি বিজনেস কার্ডসিলের অর্থায়নে ইতালির পরিস্টোনিক ইউনিভার্সিটি অব মিলানে স্নাতকোত্তর করার সুযোগ পাবেন। তাঁর প্রকল্পের শিরোনাম ছিল, 'আ সেলিব্রেশন অব ট্রেড এন্ড ট্র্যাডিশন'। তাহমিনার চাওয়া—বন্দর নগরীর পরিকল্পনায় যেন এর ইতিহাস, ঐতিহ্য ও প্রাচীন কৌশলের সঙ্গে বর্তমান প্রযুক্তির মিশ্রণে হয় সংস্করণ ও সংরক্ষণ।

উম্মে তাহমিনা হক

14. IAB - CHATTOGRAM CHAPTER
COMMITTEES & SUB-COMMITTEES

The 10th Chapter Committee of IAB- Chattogram Chapter has started its activities officially since January 2021. In order to facilitate efficient, successful and inclusive operation of the Institute, it has formed various Committees/ Sub-Committees/ Boards with IAB Fellows, Members, Associate Members and Students of Architecture whose valuable suggestions and support, the Chapter Committee believes, will ensure IAB's efficient and successful operation.

Advisory Committee

For the first time IAB Chattogram Chapter was able to form an Advisory Committee. Five renowned and senior Architects of Chattogram gave their kind consent to be in the Advisory Committee to guide IAB Chattogram Chapter with their advice and suggestions. The Advisory Committee comprises Ar. Bidhan Barua, Ar. Ahmed Jinnur Chowdhury, Ar. Zarina Hossain, Ar. Sohail M. Shakoore and Ar. Shahinul Islam Khan.

Ar. Bidhan Barua
FIAB (B-009)Ar. Ahmed Jinnur Chy
FIAB (C-008)Ar. Zarina Hossain
FIAB (U-001)Ar. Shahinul Islam
FIAB (K-035)Ar. Sohail M. Shakoore
FIAB (S-021)

Seminar & Education Sub-Committee

Ar. Shuvra Das / B. Arch, BUET.
Ar. Shaibal Rakshit / B. Arch, KU.
Ar. Archisman Das / B. Arch, CUET.
Ar. Prinia Abbasi Khanm / B. Arch, BRAC.

Heritage & Culture Sub Committee

Ar. Kuheli Chowdhury / Faculty, PUC
Ar. Ucchash Barua / B.Arch, PUC
Ar. Mithun Dutta / B.Arch, PUC
Ar. Shayma Shams / B.Arch, PUC
Ar. Prianka Paul / B.Arch, PUC
Fatema Waseqa / Student, DoA, PUC
Sajid Ahmed / Student, DoA, PUC
Bithy Das Gupta / Student, DoA, PUC
Tarin Rahman / Student, DoA, PUC
Shenin Wazia / Student, DoA, PUC
Jakia Parvin Safa / Student, DoA, PUC
Maha Talukder / Student, DoA, PUC

Graphics & Illustration Sub-Committee

Ar. Abdullah Maruf / B.Arch, PUC
Ar. Mafarah Rahman / B.Arch, PUC
Syedul Abrar / Student, DoA, PUC
Thowhidul Islam / Student, DoA, PUC
Uddipta Das / Student, DoA, PUC
Arif Raihan / Student, DoA, PUC
Wafa Sana / Student, DoA, PUC
Mazhar Nibras / Student, DoA, PUC
Asrafal Mamun / Student, DoA, PUC

Newsletter Sub-Committee

Ar. Kuheli Chowdhury / Faculty, PUC
Ar. Obidul Haque / Faculty, PUC
Ar. Mafarah Rahman / B.Arch, PUC
Syedul Abrar / Student, DoA, PUC
Thowhidul Islam / Student, DoA, PUC
Uddipta Das / Student, DoA, PUC
Radina Rahman / Student, DoA, PUC



Rohingya Girl | 2017
Photography by **MAZHAR NIBRAS**
Student of DOA, PUC

THOUGHTS FROM
ARCHITECTS



Ar. Zarina Hossain
ARCHITECT & URBAN PLANNER

চট্টগ্রাম নগরে উন্মুক্ত গণপারিসরের জন্য আকুতি



নগরের উন্মুক্ত পরিসর অত্যন্ত মূল্যবান সম্পদ। জমির উচ্চ মূল্য এবং অন্যান্য লাভজনক কাজে ব্যবহারের তীব্র প্রতিযোগিতার কথা মনে রেখেও এ কথা বলা যায় যে, উন্মুক্ত পরিসরকে নগরের জীবন - ফুসফুস হিসাবে গণ্য করা হয়। চট্টগ্রাম নগরকে সজীব রাখতে যত পরিকল্পনা করা হয়েছে সেগুলো নগর পরিবেশে উন্মুক্ত পরিসরের গুরুতর ঘাটতির জন্য পূর্বাঙ্গর উদ্বেগ প্রকাশ করেছে। বলা হয়েছে, 'উন্মুক্ত পরিসর বিলাসিতা নয় - এটা একটি অপরিহার্য প্রয়োজন এবং নগর পরিবেশে তার ব্যবস্থা না থাকলেই নয়।

বন্দরনগরী চট্টগ্রাম, অপার সৌন্দর্যের লীলাভূমি হিসেবে পরিচিত। অথচ আমরা দেখছি চট্টগ্রামের পরিবেশ ক্রমেই বিপর্যয়ের সম্মুখীন হচ্ছে। আমরা দেখছি স্বল্পস্থায়ী ব্যাপক বৃষ্টিপাতেও নগরের অনেক এলাকা পানিতে তলিয়ে যায়। তার অনেক কারণগুলোর মধ্যে উন্মুক্ত পরিসরের অভাব একটি। উন্মুক্ত পরিসরের কোমল উপরিতল বৃষ্টির পানি শুষে নেওয়ায় ভূমিকা রাখে এবং ভিন্ন প্রজাতির গাছ কম বেশী পরিমাণ পানি শুষে নেওয়ার ক্ষমতা রাখে। উন্মুক্ত পরিসর না থাকলে গাছ লাগানোর সুযোগ কোথায় ?

চট্টগ্রাম মহানগরীতে বড় মাপের পার্ক নাই তবে বেশ কিছু অনন্য উন্মুক্ত পরিসর রয়েছে যা' আমরা উত্তরাধিকার হিসাবে পেয়েছি। সেগুলি এ নগরকে দিয়েছে ব্যতিক্রমী বৈশিষ্ট্য। নগর অভ্যন্তরের বাটালি পাহাড়, রেলওয়ে এলাকা, সরকারি সার্কিট হাউস, স্টেডিয়ামের আশপাশের এলাকা, জমিয়াতুল ফালাহ মসজিদ এলাকা, ওয়াসা দগুর - চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশনের পূর্ব দিকের এলাকা এমন একটি পরিসর। কোমল ঢালু জায়গা, সমতল ভূমি এবং রাজকীয় বৃক্ষরাজি মিলে এলাকাটি নগরের একটি অন্যতম আকর্ষণীয় ও মনোহারী পরিবেশ তৈরি করেছে। এই অনন্য বৈশিষ্ট্য বাংলাদেশের অন্য কোনো প্রধান নগর কেন্দ্রে নাই।

পরিতাপের বিষয়, এসব বৈশিষ্ট্যের অধিকাংশই অপরিবর্তিত ও স্বেচ্ছাচারমূলক উন্নয়নের স্বীকার হয়েছে ও হচ্ছে। কোনো সামগ্রিক ও সমন্বিত দৃষ্টিভঙ্গির আলোকে পুরো এলাকার পরিবর্তিত উন্নয়ন বিবেচনা না নিয়ে বিভিন্ন সংস্কার উদ্যোগে তাদের নিজস্ব সংকীর্ণ পন্থায় বিচ্ছিন্ন ও খণ্ডিত লাভ বা সুবিধার প্রেক্ষিতে উন্নয়ন ঘটানোর জন্য এমন অনভিপ্রেত অবস্থার সৃষ্টি হয়েছে। নগরের সামগ্রিক উন্নয়ন পরিকল্পনার প্রেক্ষাপটে এই এলাকার অনন্য বৈশিষ্ট্যতা বিবেচনা না করে উটু দেয়াল ঘিরে নানা আয়োজন বা সারি বাঁধা দোকান তৈরির ফলে এই এলাকার উন্মুক্ত বৈশিষ্ট্য ও নান্দনিক সৌন্দর্য ব্যাপকভাবে হ্রাস পেয়েছে, নগর হারাচ্ছে তার উৎকর্ষতা, জনগণ বঞ্চিত হচ্ছে অত্যাবশ্যকীয় নাগরিক সুবিধা প্রাপ্তি থেকে।

বাসযোগ্য নগরে পার্ক, খেলার মাঠ সহ নানান ধরনের উন্মুক্ত পরিসরের জালিকা থাকে। পরিবেশের নানা বিরূপ প্রভাব থেকে রক্ষা, বায়ু দূষণ কমানো, পাখি- প্রজাপতির আবাসস্থল সহ নাগরিকদের জনস্বাস্থ্য উন্নত মানের বজায় রাখতে উন্মুক্ত পরিসর প্রত্যক্ষ ও পরোক্ষ ভাবে সাহায্য করে। করোনা অতিমারী কালে এই উপলব্ধি আরো উন্মোচিত হয়েছে। সমাজে সমতা প্রতিষ্ঠা সহ নান্দনিক উন্মুক্ত পরিসর পর্যটন আকর্ষণে বিরাট ভূমিকা রাখে।



IMAGE SOURCE: INTERNET

উপরে বর্ণিত বাটালি হিল ও তৎসংলগ্ন এলাকা চট্টগ্রাম মহানগরীর পুরো এলাকা হিসাবে বিকশিত করা শ্রেয় হবে। এই সুযোগ এখনও রয়েছে। পরিকল্পিত ভাবে উন্নয়ন করা হলে এই এলাকার নৈসর্গিক বৈশিষ্ট্যের সমুন্নতি ঘটিয়ে নগরের বিভিন্ন স্তরের ব্যাপক জনগণের সঙ্গে সংশ্লিষ্ট নানা ধরনের কার্যকলাপ সম্পন্ন করা সম্ভব। এই এলাকাকে নগরের নাভিকেন্দ্র হিসাবে প্রতিষ্ঠা করার জন্য সকল সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের কাছে বিনীত ভাবে আবেদন করে কিছু চিন্তা সংক্ষিপ্তভাবে লিপিবদ্ধ করা হলো।

- ওয়াসা দপ্তর - চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশনের পূর্ব দিকের বর্তমানে এম.ই.এস এর দেয়াল ঘেরা বিশাল কোণাকার এলাকা চট্টগ্রামের নগর ভবন ও তার নান্দনিক উন্মুক্ত চত্তর হিসাবে ডিজাইন করা গেলে নাগরিকগণ যেমন উপকৃত হবেন নগরের মান ও তেমনভাবে বাড়বে। একটি গণতান্ত্রিক দেশের নগরসেবার মূল প্রতিষ্ঠান নগর কেন্দ্রে নান্দনিক পরিসরেই হয়ে থাকে।
- জমিয়াতুল ফালাহ মসজিদের পূর্বদিকের উন্মুক্ত পরিসর বর্তমানে 'আর্মি কনস্ট্রাকশন সাইট' এর বিরাট সাইন বোর্ড ঝুলছে। জমির মালিকানা যারই থাকুক, নগর অভ্যন্তরে বিশেষ বৈশিষ্ট্য পূর্ণ এমন পরিসরে দৃষ্টিকটু ভাবে টিন দিয়ে ঘেরাও করে বালি, পাথর, সিমেন্ট স্থাপন করে বিশাল নির্মাণ শালা হিসাবে ব্যবহার করা নগরবাসির জন্য বেদনাদায়ক। এর বিপরিতে এই পরিসরকে একটি কাঠামোগত অক্ষ স্থির করে (যেন দুই ঙ্গে নামাজ আদায় করা যায়) সারিবদ্ধ বৃক্ষরাজি, বিচরণ পথ, ঝরণা, শিশুদের খেলার পরিসর সমেত একটি নৈসর্গিক উদ্যানে রূপান্তর করা যায়। একটি নির্মাণ সাইট এর পরিবর্তে এটাই হবে তার যথার্থ ব্যবহার।
- জিমেনেসিয়াম এর পশ্চিমে বাটালি হিলের দক্ষিণ ও এস.এস. খালেদ রোড সংলগ্ন পরিসরে যে সারিবদ্ধ দোকান সম্প্রতি করা হয়েছে তা' এই বিশেষ এলাকার প্রাকৃতিক পরিবেশের চরিত্রের সঙ্গে সাংঘর্ষিক ও টেকসই উন্নয়ন ধারণার বিপরীত। অনুধাবন করা জরুরি যে নগরের সব রাস্তার পাশে দোকান করে ব্যবসা নগর জীবনের পরিপন্থি। দোকানের সারি আর না বাড়ানো এবং এগুলোর লীজ কমিয়ে পর্যায়ক্রমে তা বন্ধ করে দেওয়া নগরের জন্য কাম্য হবে। এর স্থলে প্রজাপতি পার্ক এর মত কোন নৈসর্গিক স্থাপনা সংযোজন করা যেতে পারে।
- আউটার স্টেডিয়াম যুগ যুগ ধরে বেহাল দশায় পড়ে আছে। অথচ এর বিপরীত দিকেই সরকারের সার্কিট হাউস অবস্থিত। এখানে রাষ্ট্রের গুরুত্বপূর্ণ ব্যক্তিবর্গ হামেশাই আসা যাওয়া করেন। এই স্থাপনের চতুর্পাশের হাঁটার পথ সংস্কার করা হয়েছে কিন্তু তৃতীয় ধাপে মূল মাঠের যে উন্নয়ন ভাবনার প্রস্তাব করা হয়েছে তা কার্যকর না করে মাঠটি অবহেলিত অবস্থায় পড়ে আছে। বর্তমান পরিস্থিতিতে শিক্ষা প্রতিষ্ঠান দীর্ঘ সময় ধরে বন্ধ। এমন পরিস্থিতিতে আমাদের যুবসমাজের খেলাধুলা করার সুযোগকে অগ্রাধিকার দিয়ে চসিক ও সিজেকেপি অতিসত্তর আউটার স্টেডিয়ামকে একটি নান্দনিক খেলার মাঠ সহ নগর পরিসরে পরিনত করবে এই আশা করছি।

পরিশেষে, চট্টগ্রাম নগরের কেন্দ্রস্থলের নান্দনিক প্রাকৃতিক পরিবেশকে সমুন্নত রেখে তার যথার্থ ব্যবহার ও উন্মুক্ত গণপরিসর তৈরির মাধ্যমে ইহাকে চট্টগ্রামকে একটি উন্নতমানের নগরে পরিণত করার জন্য সংশ্লিষ্ট প্রতিষ্ঠানসহ উপরোক্ত চিন্তা ও উন্নয়ন ভাবনা গুরুত্ব সহকারে বিবেচনা করবেন আশা করি।

জেরিনা হোসেন

স্থপতি ও নগর পরিকল্পনাবিদ : zarhossain@gmail.com

০১ সমন্বিত অ্যাকশন প্ল্যান তৈরি করতে হবে

স্থপতি আশিক ইমরান সমন্বিত অ্যাকশন প্ল্যান তৈরি করতে হবে

আজাদী প্রতিবেদন



গতকাল দৈনিক আজাদীর সাথে আলাপকালে তিনি বলেন, অনেকগুলো চ্যালেঞ্জ নিয়েই জলাবদ্ধতা নিরসন প্রকল্পের ৫ম পৃষ্ঠার ৬ষ্ঠ কলাম

সমন্বিত অ্যাকশন

১ম পৃষ্ঠার পর কাজ শুরু হবে। এরমধ্যে প্রথম চ্যালেঞ্জ হচ্ছে খালগুলো দখলমুক্ত করতে প্রায় চার হাজার অবৈধ স্থাপনা উচ্ছেদ করা এবং খালের নাব্যতা ফিরিয়ে আনা। কিন্তু কাজ করতে গিয়ে দেখা যায় যে, একদিকে নাব্যতা ফিরিয়ে আনার দশ পনের দিনের মধ্যে ওই জায়গাটি ফের ভরাট হয়ে নাব্যতা শূন্যের কোটায় নেমে যাচ্ছে। সিডিএ এবং সেনাবাহিনী নানাভাবে চেষ্টা করেও খালের নাব্যতা রক্ষা করতে পারেনি। এর উপর করোনার ধাক্কাটি অনেক বড় প্রভাব ফেলে বলে মন্তব্য করে স্থপতি আশিক ইমরান বলেন, স্বাস্থ্যখাতের জন্য টাকার সংস্থান করতে গিয়ে এ প্রকল্পের বরাদ্দে কিছুটা কাটছাট হয়েছে। এতে প্রকল্পের কাজ স্থগিত হয়ে গেছে। খালের পাহাড় রিটেইনিং ওয়াল নির্মাণের জন্য অস্থায়ী বাঁধ দেয়া হয়েছিল। কিন্তু কাজ স্থগিত হয়ে যাওয়ায় রিটেইনিং ওয়াল নির্মাণ সময় মতো শেষ হয়নি। অস্থায়ী বাঁধ রয়ে গেছে। পলিথিন, প্লাস্টিক এবং পাহাড়ের মাটি গিয়ে খাল ভরাট

অব্যাহত রয়েছে। এতে করে নগরীর পানি নিষ্কাশন সম্ভব হয়নি। খাল দিয়ে পানি প্রবাহ বন্ধ হয়ে যাওয়ায় নগরীর বড় অংশ ডুবে গেছে। অপরদিকে বিদেশ থেকে কিছু ইক্যুপমেন্ট আনার কথা থাকলেও তা আনি সম্ভব হয়নি। করোনার কারণে প্রকল্পের মেয়াদ দুই বছর বাড়ানো হয়েছে। স্থপতি আশিক ইমরান বলেন, একটি ক্রাশ প্রোগ্রাম নিতে হবে। সিটি কর্পোরেশন, সিডিএ, পরিবেশ অধিদপ্তরসহ সংশ্লিষ্ট সংস্থাগুলো মিলে সমন্বিতভাবে অ্যাকশন প্ল্যান তৈরি করতে হবে। খাল যাতে ভরাট না হয়, খালে যাতে পলিথিন না পড়ে, পাহাড় যাতে কাটতে না পারে ইত্যাদি বিষয়গুলো নিশ্চিত করতে হবে। এ প্রকল্পকে চট্টগ্রামের সর্বাধিক গুরুত্ব দিয়ে অর্থ বরাদ্দের বিষয়টি নিশ্চিত করার দাবি জানিয়ে স্থপতি আশিক ইমরান বলেন, করোনার মাঝে পলা সেরে কাজ হয়েছে, ঢাকার মেট্রো রেলের কাজ হয়েছে। মেট্রো রেলের ট্রায়াল হয়েছে। তাহলে চট্টগ্রামের জলাবদ্ধতা নিরসন প্রকল্পের বরাদ্দ কমাতে হবে কেন? এ প্রকল্পকে সর্বাধিক গুরুত্ব দিয়ে দ্রুততম সময়ের মধ্যে খালগুলোর প্রবাহ ফিরিয়ে আনা গেলেই কেবল চট্টগ্রাম মহানগরী জলাবদ্ধতা থেকে নিস্তার পাবে।

তিনি বলেন, যেভাবে পাহাড় কাটা হচ্ছে তাতে আগামী দশ বছর পর চট্টগ্রাম যে একটি পাহাড় ঘেরা শহর, সেটি রূপকথাই পরিণত হবে। জলাবদ্ধতা নিরসন প্রকল্প সম্পন্ন হলেও এটির ভবিষ্যত নিয়ে সংশয় ব্যক্ত করে স্থপতি আশিক ইমরান বলেন, এ প্রকল্প সম্পন্ন হলে সিডিএ তা সিটি কর্পোরেশনের কাছে হস্তান্তর করবে। কিন্তু এ প্রকল্প রক্ষণাবেক্ষণের মতো লোকবল এবং আর্থিক সঙ্গতি সিটি কর্পোরেশন থাকবে না। ফলে আবারো খালগুলোর নাব্যতা শূন্যের কোটায় নেমে আসবে। এখন থেকে এ প্রকল্পের রক্ষণাবেক্ষণ এবং সৃষ্টিভাবে পরিচালনার জন্য প্রশিক্ষিত লোকবল এবং অর্থের সংস্থানের বিষয়টি নিশ্চিত করার আহ্বান জানান তিনি। দুইহাতেগুলো পরিচালনা করতে হবে না। জোয়ার ভাটার সময় খোলা বাধা করতে হবে। খালগুলো সিডিএ পরিষ্কার করতে হবে। যদি বিষয়গুলো সৃষ্টিভাবে পরিচালিত না হয় তাহলে বছর কয়েকের মধ্যেই প্রকল্পটি চট্টগ্রামের মানুষের গলার কাঁটা হয়ে উঠবে।

আজাদী প্রতিবেদন

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ পরিচালিত জলাবদ্ধতা নিরসনে গৃহীত প্রকল্প সময়মতো বাস্তবায়ন না হওয়ার কারণেই গতকাল চট্টগ্রাম মহানগরীর একটি বড় অংশ ডুবে গিয়েছিল বলে মন্তব্য করেছেন। বিশিষ্ট স্থপতি ও নগর পরিকল্পনাবিদ আশিক ইমরান। গতকাল দৈনিক আজাদীর সাথে আলাপকালে তিনি বলেন, অনেকগুলো চ্যালেঞ্জ নিয়েই জলাবদ্ধতা নিরসন কাজ শুরু হয়। এরমধ্যে প্রথম চ্যালেঞ্জ হচ্ছে খালগুলো দখলমুক্ত করতে প্রায় চার হাজার অবৈধ স্থাপনা উচ্ছেদ করা এবং খালের নাব্যতা ফিরিয়ে আনা। কিন্তু কাজ করতে গিয়ে দেখা যায় যে, একদিকে নাব্যতা ফিরিয়ে আনার দশ পনের দিনের মধ্যে ওই জায়গাটি ফের ভরাট হয়ে নাব্যতা শূন্যের কোটায় নেমে যাচ্ছে।

সিডিএ এবং সেনাবাহিনী নানাভাবে চেষ্টা করেও খালের নাব্যতা রক্ষা করতে পারেনি। এর উপর করোনার ধাক্কাটি অনেক বড় প্রভাব ফেলে বলে মন্তব্য করে স্থপতি আশিক ইমরান বলেন, স্বাস্থ্যখাতের জন্য টাকার সংস্থান করতে গিয়ে এ প্রকল্পের বরাদ্দে কিছুটা কাটছাট হয়েছে। এতে প্রকল্পের কাজ স্থগিত হয়ে গেছে। খালের পাহাড় রিটেইনিং ওয়াল নির্মাণের জন্য অস্থায়ী বাঁধ দেয়া হয়েছিল। কিন্তু কাজ স্থগিত হয়ে যাওয়ায় রিটেইনিং ওয়াল নির্মাণ সময় মত শেষ হয়নি। খালে অস্থায়ী বাঁধ রয়ে গেছে। পলিথিন, প্লাস্টিক এবং পাহাড়ের মাটি গিয়ে খাল ভরাট অব্যাহত রয়েছে। এতে করে নগরীর পানি নিষ্কাশন সম্ভব হয়নি। খাল দিয়ে পানি প্রবাহ বন্ধ হয়ে যাওয়ায় নগরীর বড় অংশ ডুবে গেছে। অপরদিকে বিদেশ থেকে কিছু ইক্যুপমেন্ট আনার কথা থাকলেও তা আনি সম্ভব হয়নি। করোনার কারণে প্রকল্পের মেয়াদ দুই বছর বাড়ানো হয়েছে।

স্থপতি আশিক ইমরান বলেন, একটি ক্রাশ প্রোগ্রাম নিতে হবে। সিটি কর্পোরেশন, সিডিএ, পরিবেশ অধিদপ্তরসহ সংশ্লিষ্ট সংস্থাগুলো মিলে সমন্বিতভাবে অ্যাকশন প্ল্যান তৈরি করতে হবে। খাল যাতে ভরাট না হয়, খালে যাতে পলিথিন না পড়ে, পাহাড় যাতে কাটতে না পারে ইত্যাদি বিষয়গুলো নিশ্চিত করতে হবে। এ প্রকল্পকে চট্টগ্রামের সর্বাধিক গুরুত্ব দিয়ে অর্থ বরাদ্দের বিষয়টি নিশ্চিত করার দাবি জানিয়ে স্থপতি আশিক ইমরান বলেন, করোনার মাঝে পলা সেতুর কাজ হয়েছে ঢাকার মেট্রো রেলের কাজ হয়েছে। মেট্রো রেলের ট্রায়াল হয়েছে। তাহলে চট্টগ্রামের জলাবদ্ধতা নিরসন প্রকল্পের বরাদ্দ কমাতে হবে কেন? এ প্রকল্পকে সর্বাধিক গুরুত্ব দিয়ে দ্রুততম সময়ের মধ্যে খালগুলোর প্রবাহ ফিরিয়ে আনা গেলেই কেবল চট্টগ্রাম মহানগরী জলাবদ্ধতা থেকে নিস্তার পাবে। তিনি বলেন, যেভাবে পাহাড় কাটা হচ্ছে তাতে আগামী দশ বছর পর চট্টগ্রাম যে একটি পাহাড় ঘেরা শহর, সেটি রূপকথাই পরিণত হবে।

জলাবদ্ধতা নিরসন প্রকল্প সম্পন্ন হলেও এটির ভবিষ্যত নিয়ে সংশয় ব্যক্ত করে স্থপতি আশিক ইমরান বলেন, এ প্রকল্প সম্পন্ন হলে সিডিএ তা সিটি কর্পোরেশনের কাছে হস্তান্তর করবে। কিন্তু এ প্রকল্প রক্ষণাবেক্ষণের মতো লোকবল এবং আর্থিক সঙ্গতি সিটি কর্পোরেশন থাকবে না। ফলে আবারো খালগুলোর নাব্যতা শূন্যের কোটায় নেমে আসবে। এখন থেকে এ প্রকল্পের রক্ষণাবেক্ষণ এবং সৃষ্টিভাবে পরিচালনার জন্য প্রশিক্ষিত লোকবল এবং অর্থের সংস্থানের বিষয়টি নিশ্চিত করার আহ্বান জানান তিনি দুইহাতেগুলো পরিচালনা করতে হবে। জোয়ার ভাটার সময় খোলা বাধা করতে হবে। খালগুলো নিয়মিত পরিষ্কার রাখতে হবে। যদি বিষয়গুলো সৃষ্টিভাবে পরিচালিত না হয় তাহলে বছর কয়েকের মধ্যেই প্রকল্পটি চট্টগ্রামের মানুষের গলার কাঁটা হয়ে উঠবে।

স্থপতি আশিক ইমরান ফ্ল্যাট কেনার ক্ষেত্রে দীর্ঘমেয়াদী ঋণ সুবিধা দেওয়া উচিত

ফ্ল্যাট কেনার ক্ষেত্রে দীর্ঘমেয়াদী ঋণ সুবিধা দেওয়া উচিত বলে মনে করেন স্থপতি আশিক ইমরান।



২০২১-২২ অর্থবছরের বাজেটে স্বল্প সুদে দীর্ঘমেয়াদী ঋণ সুবিধা রাখার দাবি জানান তিনি। স্থপতি আশিক রাশিয়ার অনারারি কনসালার পাশাপাশি চট্টগ্রাম উন্নয়ন ৫ম পৃষ্ঠার ৬ষ্ঠ কলাম

ফ্ল্যাট কেনার ক্ষেত্রে

১ম পৃষ্ঠার পর কর্তৃপক্ষের (সিডিএ) বোর্ড মেম্বর হিসেবেও দায়িত্ব পালন করছেন। তিনি বলেন, আবাসন খাত মানে শুধু একটি ভবন নয়। এখন দেশের আবাসন মানে শতভাগ মেড ইন বাংলাদেশ। একটি ভবন তৈরির সহায়ক অনেকগুলো শিল্প এখন দেশে গড়ে উঠেছে। টাইলস, স্যানিটারি, ইলেকট্রিক্যাল আইটেমসহ সবকিছু এখন বাংলাদেশে তৈরি হচ্ছে এবং সবগুলোই ভালো মানের। এই সহযোগী শিল্পগুলোকে বাঁচিয়ে রাখার জন্যও এখন আবাসন খাতকে নিয়ে নতুন করে চিন্তা করার সময় এসেছে। তিনি বলেন, আবাসন খাতকে ঘিরে দেশে অনেক শিল্প গড়ে উঠেছে। অনেক মানুষের কর্মসংস্থান হয়েছে। একটি গুরুত্বপূর্ণ খাতকে বরাদ্দের অবহেলা করা হয়। অর্থনীতির ক্ষেত্রে পৃথিবীর সব দেশেই আবাসন একটি গুরুত্বপূর্ণ খাত। আমেরিকা, ইউরোপের অনেক দেশে আবাসন খাতে বিনিয়োগ করলে বিদেশিদের নাগরিকত্ব দেয়। আবাসন খাত তাদের জন্য এমনটাই গুরুত্বপূর্ণ। এখনো তুরস্ক একটি অ্যাপার্টমেন্ট কিনলে তারা সেখানে নাগরিকত্ব দিয়ে। তার

মানে আবাসন খাতকে অবহেলা করার সুযোগ নেই। তিনি বলেন, নানা প্রতিবন্ধকতার কারণে আমাদের দেশের অপ্রদর্শিত প্রচুর টাকা বিদেশে পাতার হয়ে যাচ্ছে। গত বাজেটে অপ্রদর্শিত অর্থ এখানে বিনিয়োগের সুযোগ দেওয়া হয়েছিল। আগামী বাজেটগুলোতেও এই সুবিধা চলমান রাখা উচিত। তাছাড়া ফ্ল্যাট নিবন্ধনের ক্ষেত্রে নিবন্ধন ফি অনেক বেশি নেওয়া হচ্ছে। এই ফি সহনীয় মাত্রায় আনা উচিত। তিনি আরও বলেন, আবাসন একটি মৌলিক অধিকার। প্রত্যেক নাগরিকের আবাসন নিশ্চিত করা রাষ্ট্রের দায়িত্বের মধ্যে পড়ে। পৃথিবীর সব দেশে সরকারিভাবে দীর্ঘ মেয়াদে ঋণ সুবিধার মাধ্যমে আবাসন খাত পরিচালিত হয়। এটি একটি স্মার্ট সিস্টেম। এই সিস্টেম আমাদের দেশে চালু করা উচিত। এক্ষেত্রে অগ্রাহ্য করা ১৫-২০ বছরের জন্য স্বল্প সুদে দীর্ঘমেয়াদী ঋণ সুবিধা পাবেন। এতে দেশের আবাসন বঞ্চিত একটি বড় অংশ সুন্দরভাবে পরিকল্পনামাফিক আবাসনের মৌলিক হতে পারবেন। সরকারিভাবে না হলেও বেসরকারিভাবে অনেক আমাদের আবাসন খাতে অবদান রাখছে। তাদেরকে সহায়তা দিতে হবে।

০৩ ফ্ল্যাট কেনার ক্ষেত্রে দীর্ঘমেয়াদী ঋণ সুবিধা দেওয়া উচিত

স্থপতি আশিক ইমরান



বাড়িতে হবে মেয়র ক্ষমতা তথা সিটি কর্পোরেশনের ক্ষমতা স্থপতি আশিক ইমরান

নগর পরিকল্পনাবিদ সিডিএ বোর্ড সদস্য

সিটি কর্পোরেশন এক অনুযায়ী মেয়রের ক্ষমতা খুবই সীমিত। আর্থিক সংকট আরেকটি বড় সমস্যা। আর্থিক সংকট থাকলে কোন সংকটই সমাধান করা তার পক্ষে সম্ভব নয়। মেয়রের প্রধান কাজ সড়ক সংস্কার, সড়কবাতি এবং পরিচ্ছতা। মেয়র যেহেতু নির্বাচিত জনপ্রতিনিধি, তাই তার কাছে মানুষের প্রত্যাশাও বেশি। সাধারণ মানুষের ধারণা নেই যে, মেয়রের ক্ষমতা এত সীমিত। প্রথমে মেয়রের ক্ষমতা তথা সিটি কর্পোরেশনের ক্ষমতা বাড়তে হবে। যাতে তিনি অফিসিয়ালি ক্ষমতাপ্রাপ্ত হন। অন্যান্য সংস্থাসমূহ তার দিক নির্দেশনা মানতে হবে। না হলে তার পক্ষে কাঙ্ক্ষিত সেবা দেয়া সম্ভব নয়। দেশের অন্যান্য সিটি কর্পোরেশনের তুলনায় চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন আলাদা। এখানে অসংখ্য শিক্ষা প্রতিষ্ঠান আছে যা নিজেদের অর্থায়নে চলে। স্বাস্থ্য সেবা আছে। তাও একইভাবে নিজস্ব অর্থায়নে চলে। মন্ত্রণালয় থেকে কোন অর্থ বরাদ্দ পায় না। এসব খাতসমূহ সমন্বয় করা প্রয়োজন। এসব প্রতিষ্ঠান প্রয়োজনে মন্ত্রণালয়ে নাও করতে হবে। নতুবা এর জন্য আলাদা বরাদ্দ দিতে হবে। কারণ এসব খাত চসিকের জন্য অতিরিক্ত বোঝা। আশার আলো দেখা গেল যে, বন্দর তহবিল থেকে এক শতাংশ সিটি কর্পোরেশনের উন্নয়ন কাজে প্রদান করবে। একইসাথে ইপিজেডসহ বিভিন্ন বড় বড় প্রতিষ্ঠান আছে। তাদের কাছ থেকেও আয়ের একটি অংশ আদায় করতে হবে। একজন সাধারণ মানুষ যে কর সিটি কর্পোরেশনকে দেয় তা একটি শিল্প কারখানা দিলে হবে না। চসিকের কোন অর্গানোগ্রাম নেই উল্লেখ করে বলেন, সবকিছু এডহক ভিত্তিতে চলে। একেকজন কর্মকর্তা একাধিক পদ নিয়ে কাজ করেন। কারণ নিয়োগ দেয়ার সুযোগ নেই। আগামী এক দশক পর চট্টগ্রাম এই অঞ্চলের জন্য গুরুত্বপূর্ণ হয়ে উঠবে। এখানে টানেল, মিরসরাই অর্থনৈতিক জোন, আনোয়ারা অর্থনৈতিক জোন, বে-টার্মিনাল ইত্যাদি হয়ে গেলে আন্তর্জাতিকভাবে চট্টগ্রামের গুরুত্ব বেড়ে যাবে। বিদ্যমান অবকাঠামো নিয়ে চসিক তখন কাঙ্ক্ষিত সেবা দিতে পারবে না। মানসম্মত বসবাসের পরিবেশ দিতে না পারলে বিদেশি বিনিয়োগকারীরা এখানে থাকবেন না। এখন থেকেই সেই বিষয়টি মাথায় রেখে শহরকে সাজাতে হবে। সিডিএ এখন মাস্টারপ্ল্যান করছে। সিটি কর্পোরেশনকে তাতে অন্তর্ভুক্ত করতে হবে। এখন দেখা যাচ্ছে যে যার মত করে প্রকল্প গ্রহণ করছে। পরে আরেক সংস্থা আপত্তি দিচ্ছে। এ কারণে মেয়াদের মধ্যে প্রকল্পের কাজ শেষ হচ্ছে না। ব্যয় এবং জনদুর্ভোগ বেড়ে যাচ্ছে। দিনশেষে সব দায় মেয়রের উপর বর্তায়। শেষ কথা হল মেয়র এবং চসিকের ক্ষমতা বৃদ্ধি, নতুন অর্গানোগ্রাম অনুমোদন এবং চসিকের আর্থিক দৈন্যতা ঘুচাতে হবে। দক্ষ জনবল দিয়ে চসিককে সাজাতে হবে।

● ৭ম পৃষ্ঠার ৬ষ্ঠ ক.

পূর্বকোণ / ১৯ এপ্রিল ২০২১

বাড়িতে হবে মেয়র ক্ষমতা তথা সিটি কর্পোরেশনের ক্ষমতা

০২

স্থপতি আশিক ইমরান

সিটি কর্পোরেশন এক অনুযায়ী মেয়রের ক্ষমতা খুবই সীমিত। আর্থিক সংকট আরেকটি বড় সমস্যা। আর্থিক সংকট থাকলে কোন সংকটই সমাধান করা তার পক্ষে সম্ভব নয়। মেয়রের প্রধান কাজ সড়ক সংস্কার, সড়কবাতি এবং পরিচ্ছতা। মেয়র যেহেতু নির্বাচিত জনপ্রতিনিধি, তাই তার কাছে মানুষের প্রত্যাশাও বেশি। সাধারণ মানুষের ধারণা নেই যে, মেয়রের ক্ষমতা এত সীমিত। প্রথমে মেয়রের ক্ষমতা তথা সিটি কর্পোরেশনের ক্ষমতা বাড়তে হবে। যাতে তিনি অফিসিয়ালি ক্ষমতাপ্রাপ্ত হন। অন্যান্য সংস্থাসমূহ তার দিক নির্দেশনা মানতে হবে। না হলে তার পক্ষে কাঙ্ক্ষিত সেবা দেয়া সম্ভব নয়। দেশের অন্যান্য সিটি কর্পোরেশনের তুলনায় চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন আলাদা। এখানে অসংখ্য শিক্ষা প্রতিষ্ঠান আছে যা নিজেদের অর্থায়নে চলে। স্বাস্থ্য সেবা আছে। তাও একইভাবে নিজস্ব অর্থায়নে চলে।

মন্ত্রণালয় থেকে কোন অর্থ বরাদ্দ পায় না। এসব খাতসমূহ সমন্বয় করা প্রয়োজন। এসব প্রতিষ্ঠান প্রয়োজনে মন্ত্রণালয় ন্যস্ত করতে হবে। নতুবা এর জন্য আলাদা বরাদ্দ দিতে হবে। কারণ এসব খাত চসিকের জন্য অতিরিক্ত বোঝা। আশার আলো দেখা গেল যে, বন্দর তহবিল থেকে এক শতাংশ সিটি কর্পোরেশনের উন্নয়ন কাজে প্রদান করবে। একইসাথে ইপিজেডসহ বিভিন্ন বড় বড় প্রতিষ্ঠান আছে। তাদের কাছ থেকেও আয়ের একটি অংশ আদায় করতে হবে। একজন সাধারণ মানুষ যে কর সিটি কর্পোরেশনকে দেয় তা একটি শিল্প কারখানা দিলে হবে না।

চসিকের কোন অর্গানোগ্রাম নেই উল্লেখ করে বলেন, সবকিছু এডহক ভিত্তিতে চলে। একেকজন কর্মকর্তা একাধিক পদ নিয়ে কাজ করেন। কারণ নিয়োগ দেয়ার সুযোগ নেই। আগামী এক দশক পর চট্টগ্রাম এই অঞ্চলের জন্য গুরুত্বপূর্ণ হয়ে উঠবে। এখানে টানেল, মিরসরাই অর্থনৈতিক জোন, আনোয়ারা অর্থনৈতিক জোন, বে-টার্মিনাল ইত্যাদি হয়ে গেলে আন্তর্জাতিকভাবে চট্টগ্রামের গুরুত্ব বেড়ে যাবে। বিদ্যমান অবকাঠামো নিয়ে চসিক তখন কাঙ্ক্ষিত সেবা দিতে পারবে না। মানসম্মত বসবাসের পরিবেশ দিতে না পারলে বিদেশি বিনিয়োগকারীরা এখানে থাকবেন না। এখন থেকেই সেই বিষয়টি মাথায় রেখে শহরকে সাজাতে হবে। সিডিএ এখন মাস্টারপ্ল্যান করছে। সিটি কর্পোরেশনকে তাতে অন্তর্ভুক্ত করতে হবে। এখন দেখা যাচ্ছে যে যার মত করে প্রকল্প গ্রহণ করছে। পরে আরেক সংস্থা আপত্তি দিচ্ছে। এ কারণে মেয়াদের মধ্যে প্রকল্পের কাজ শেষ হচ্ছে না। ব্যয় এবং জনদুর্ভোগ বেড়ে যাচ্ছে। দিনশেষে সব দায় মেয়রের উপর বর্তায়। শেষ কথা হল মেয়র এবং চসিকের ক্ষমতা বৃদ্ধি, নতুন অর্গানোগ্রাম অনুমোদন এবং চসিকের আর্থিক দৈন্যতা ঘুচাতে হবে। দক্ষ জনবল দিয়ে চসিককে সাজাতে হবে।

ফ্ল্যাট কেনার ক্ষেত্রে দীর্ঘমেয়াদী ঋণ সুবিধা দেওয়া উচিত বলে মনে করেন স্থপতি আশিক ইমরান। ২০২১-২২ অর্থবছরের বাজেটে স্বল্প সুদে দীর্ঘমেয়াদী এ ঋণ সুবিধা রাখার দাবি জানান তিনি। স্থপতি আশিক রাশিয়ার অনারারি কনসালের পাশাপাশি চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের (সিডিএ) বোর্ড মেম্বার হিসেবেও দায়িত্ব পালন করছেন। তিনি বলেন, আবাসন খাত মানে শুধু একটি ভবন নয়। এখন দেশের আবাসন মানে শতভাগ মেড ইন বাংলাদেশ। একটি ভবন তৈরির সহায়ক অনেকগুলো শিল্প এখন দেশে গড়ে উঠেছে। টাইলস, স্যানিটারি, ইলেকট্রিক্যাল আইটেমসহ সবকিছু এখন বাংলাদেশে তৈরি হচ্ছে এবং সবগুলোই ভালো মানের। এই সহযোগী শিল্পগুলোকে বাঁচিয়ে রাখার জন্যও এখন আবাসন খাতকে নিয়ে নতুন করে চিন্তা করার সময় এসেছে। তিনি বলেন, আবাসন খাতকে ঘিরে দেশে অনেক শিল্প গড়ে উঠেছে। অনেক মানুষের কর্মসংস্থান হয়েছে। একটি গুরুত্বপূর্ণ খাতকে বারবার অবহেলা করা হয় অর্থনীতির ক্ষেত্রে পৃথিবীর সব দেশেই একটি গুরুত্বপূর্ণ খাত আবাসন। আমেরিকা, ইউরোপের অনেক দেশে আবাসন খাতে বিনিয়োগ করলে বিদেশীদের নাগরিকত্ব দেয়। আবাসন খাত তাদের জন্য এমনটাই গুরুত্বপূর্ণ। এখনো তুরস্কে একটি অ্যাপার্টমেন্ট কিনলে তারা সেখানে নাগরিকত্ব দিচ্ছে। তার মানে আবাসন খাতকে অবহেলা করার সুযোগ নেই। তিনি বলেন, নানা প্রতিবন্ধকতার কারণে আমাদের দেশের অপ্রদর্শিত প্রচুর টাকা বিদেশে পাচার হয়ে যাচ্ছে। গত বাজেটে অপ্রদর্শিত অর্থ এখানে বিনিয়োগের সুযোগ দেওয়া বাজেটগুলোতেও এই সুবিধা চলমান রাখা উচিত। তাছাড়া ফ্ল্যাট নিবন্ধনের ক্ষেত্রে নিবন্ধন ফি অনেক বেশি নেওয়া হচ্ছে। এই ফি সহনীয় মাত্রায় আনা উচিত। তিনি আরও বলেন, আবাসন একটি মৌলিক অধিকার। প্রত্যেক নাগরিকের আবাসন নিশ্চিত করা রাষ্ট্রের দায়িত্বের মধ্যে পড়ে। পৃথিবীর সব দেশে সরকারিভাবে দীর্ঘ মেয়াদে ঋণ সুবিধার মাধ্যমে আবাসন খাত পরিচালিত হয়। এটি একটি স্মার্ট সিস্টেম। এই সিস্টেম আমাদের দেশে চালু করা উচিত। এক্ষেত্রে আগ্রহীরা ১৫-২০ বছরের জন্য স্বল্প সুদে দীর্ঘমেয়াদী ঋণ সুবিধা পাবেন। এতে দেশের আবাসন বঞ্চিত একটি বড় অংশ সুন্দরভাবে পরিকল্পনামাফিক আবাসনে মালিক হতে পারবেন। সরকারিভাবে না হলেও বেসরকারিভাবে অনেকে আমাদের আবাসন খাতে অবদান রাখছে। তাদেরকে সহায়তা দিতে হবে।

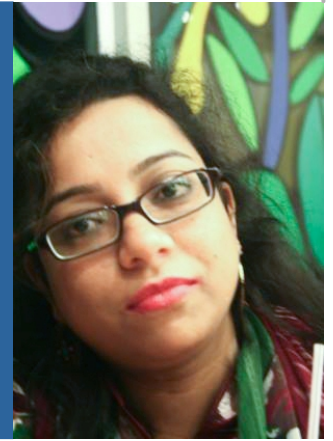


KNOWING OUR
HERITAGE

DARUL ADALAT

A CASE ON THE EDGE OF RUINATION OF CITY'S ANTIQUE

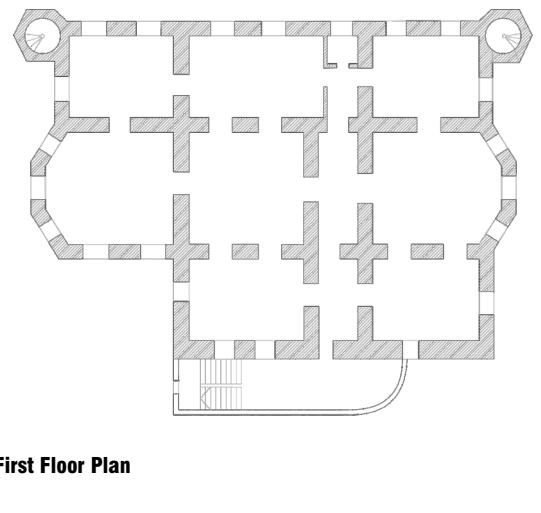
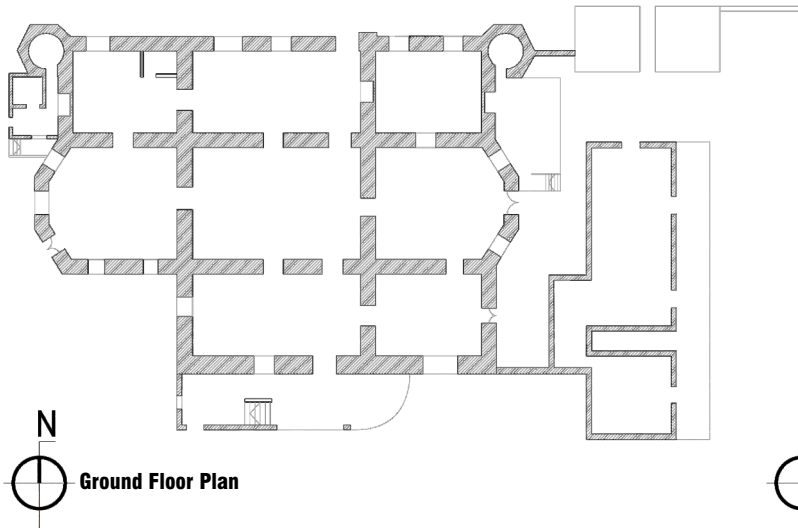
Ar. Kuheli Chowdhury



'Darul Adalat'- A case on the edge of the ruination of antique Chattogram- not only a city but a sleeping beauty where heritage has continuously reinforced by the cultural diversity of demographic varieties of this region in the line of historic development. Chattogram has always been a supreme point of cultural impact because of being frontier zone and major sea-port of the subcontinent. That's why Chattogram has an outstanding built heritage that is of significance not only in the local but also in a national or regional context. But rapid urbanization and ignorance of some important issues in the existing detail area plan is destroying built heritage thus, many heritage buildings of Chattogram have been destroyed and the destruction is going on unabated. Negligence is another cause of the demolition of a heritage building which has been seen in the case of the historic structure 'Darul Adalat', the first court building of Chattogram. It is one of the great examples of ruination due to lack of maintenance.

The Historic Darul Adalat located on the hilltop widely known as Madrasa Pahar, on the Mohsin college campus in Chandanpura. The two-storied building also known as the 'Portuguese fort'. This edifice was built by the British ruler however, the name 'Darul Adalat' is a Persian word that means 'court building'. According to historians, the British used the Persian word because they took over the rule from Mir Kashim in 1760, they continued to use Persian as their official language. Apparently, it was the first building followed by European style in the middle of the 19th century. in Chattogram.

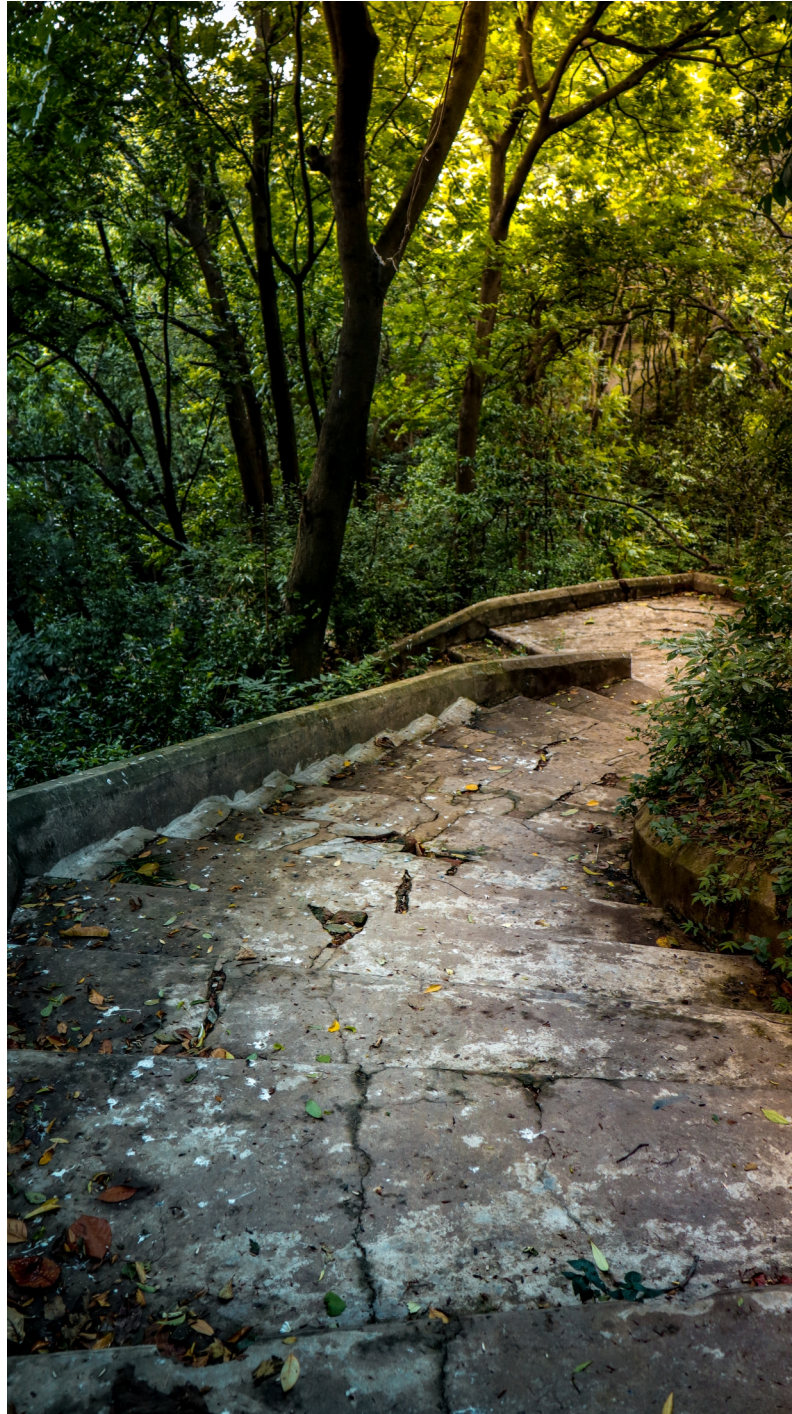
This antique piece has unique architectural traits. There are sixteen rooms in the building. The forepart of the plan is rectangular and the rear portion has a trigonal form on either side. Besides these, there are two attached octagonal turrets on its northeast and northwest corners, containing two spiral staircases. Deep darkness prevails inside the towers even on sunny days. The peak of the turrets is topped by small low domed garrets where exits doors to the open roof are furnished adorned with pediments. A slenderness attached column is seen in each corner of the octagonal garrets. The outside walls of the garrets are embellished with arched niches and squinches are found below the low domes in the interior. The simple, bold facade and impressive form create a visible role as the dominant structure. A seemly open space in front of the building, spacious stairs on the slope of the hill are other specialties added with the whole landscape.



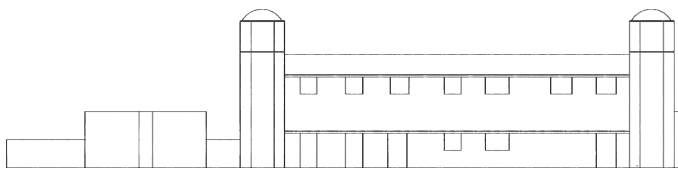
But sadly, the superb structure is now dilapidated, unseen, and overlooked. For lack of maintenance, large cracks have developed on its wall and roof with plaster falling off and the entire building has been taken over by weed. As claimed by the college document, the Mohsin College authorities bought the building along with the hill from the government in 1879 at the price of 30 thousand takas. From then on, they used it for various purposes and abandoned it in 2020, terming it 'risky'. Later, they planned to demolish the building in 2009 to replace it with a new one. But the government discontinued the plan considering its historic importance. So, it's the right time to preserve it and also demanded that the building must be given legal protection. So that none can demolish it in the future.



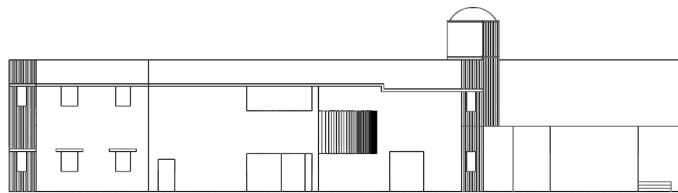




Photography by **Ar. MAINUL HASSAN**



North Elevation



South Elevation

But this is not an ending note, it's a starting point to return the main issue of conserving the city's other historic buildings as the present condition of Darul Adalat is similarly applicable to other heritage buildings. Many historic structures were built during the Sultani, Mughal and British Colonial periods in Chattogram and now they are on the bank of ruination due to the aloofness of the authorities.

There must be taken initiatives to conserve and preserve the heritage not only at the government level but also at the individual and private level. We have to introduce academic education on the archaeological and historical values of the objects, places of antiquarian interests in Chattogram along with mass awareness through publications, exhibitions etc.

Our untiring efforts and devotion to heritage conservation can immensely enrich the heritage creation in Chattogram.



IAB SEMINARS

[IAB - CHATTOGRAM CHAPTER SEMINAR SERIES 2021-2022]

মধ্য বিশ শতকের চট্টগ্রামের আধুনিক স্থাপত্য বর্তমান প্রেক্ষাপট ও ভবিষ্যৎ উন্নয়ন ভাবনা

THE MODERN ARCHITECTURE OF CHATTOGRAM IN THE MID-TWENTIETH CENTURY AS A DEVELOPING IDEA IN THE PRESENT CONTEXT AND IN THE FUTURE

7TH FEBRUARY | SUNDAY | 2021

8PM - 10PM (Bangladesh Time)

9AM - 11AM (USA Time)

MODERATOR



Dr. Adnan Zillur Morshed
Architect, Architectural Historian,
and Professor of Catholic
University of America, Washington

PANELISTS

Ar. Ashiq Imran
Chairman, IAB Chattogram Chapter
Ar. Zarina Hossain
Architect, Urban Planner
Dr. Abu Sayeed M Ahmed
Dean, School of Environmental
Science and Design, UAP
Hassan Akbar
Chief Reporter, Daily Azadi
Sumi Khan
Journalist, Social Activist



Webinar Zoom Link
<https://bdren.zoom.us/j/69182750128>

Follow us: www.facebook.com/iabctg

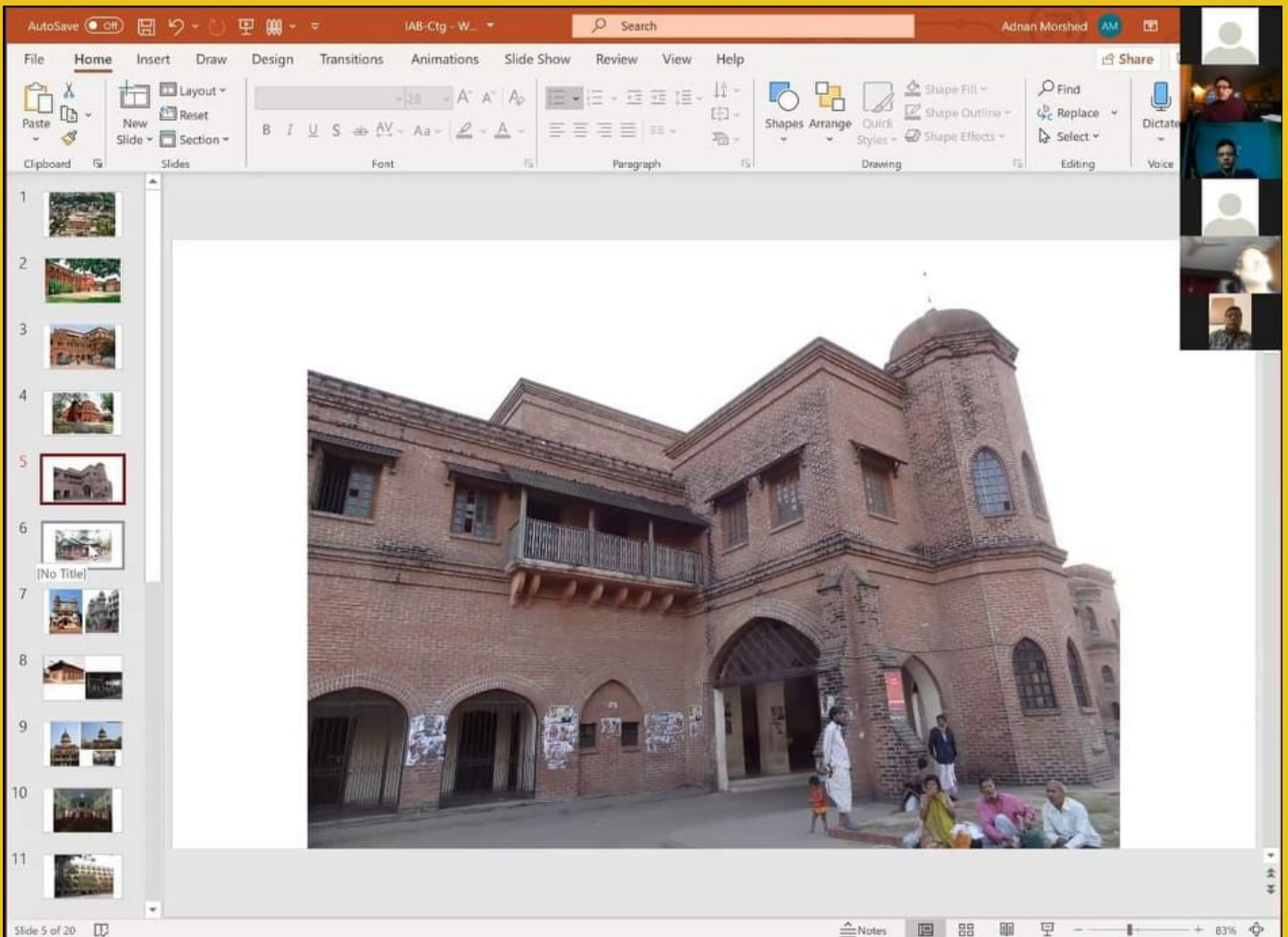


বাংলাদেশ স্থাপত্য ইনস্টিটিউট
INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH
10TH CHAPTER COMMITTEE
IAB - CHATTOGRAM CHAPTER

THE MODERN ARCHITECTURE OF CHATTOGRAM IN THE MID-TWENTIETH CENTURY AS A DEVELOPING IDEA IN THE PRESENT CONTEXT AND THE FUTURE

SEMINAR | 01
FEBRUARY 8TH

The webinar titled "The modern architecture of Chattogram in the mid-twentieth century as a developing idea in the present context and the future" was held on February 8th, 2021. It is the first webinar organized by the Chattogram Chapter. Architect, researcher, Professor of the Catholic University of America Dr. Adnan Zillur Morshed presented an illustrated report on the historical architecture of Chattogram in the webinar. In the discussion, the current context of the historical relevance of Chattogram, what needs to be done to maintain it, and future development possibilities were all explored in depth during the conversation. Architect Dr. Abu Saeed M Ahmed was present as the moderator in the webinar. Architect Zarina Hossain, Architect Ashiq Imran, and Daily Azadi Chief Reporter Hasan Akbar were also present.



120TH BIRTHDAY OF THE GREAT MASTER ARCHITECT LOUIS I. KAHN

SEMINAR 1 02
MARCH 20TH

Last February was Louis I. Kahn's 120th birthday. Chattogram Chapter on 20th March 2021 hosted a webinar entitled "Louis I Kahn: Recollection and Beyond" for the memory of this eminent architect. Architect Dr. Nurur Rahman Khan was present as the keynote speaker at the event.

Architect Nowshad Ehsanul Haque was present as the moderator. Also present was secretary of Institute of Architects Bangladesh architect Farhana Sharmin Emu, chairman of IAB Chattogram Chapter architect Ashik Imran, secretary of IAB Chattogram Chapter architect Fazle Imran Chowdhury, deputy chairman of IAB Chattogram Chapter architect Faruk Ahmed, architect Bidhan Barua, and others.



IAB - CHATTOGRAM CHAPTER SEMINAR SERIES 2021-2022

Louis I. Kahn: Recollection & Beyond



Webinar Zoom Link:
<https://bdren.zoom.us/j/63620286394>
20th March, 2021
Time: 7:30 PM - 9:30 PM

Dr. Nurur Rahman Khan
Professor Bangladesh University,
Department of Architecture,
Partner, Tanya Karim N R Khan and Associates

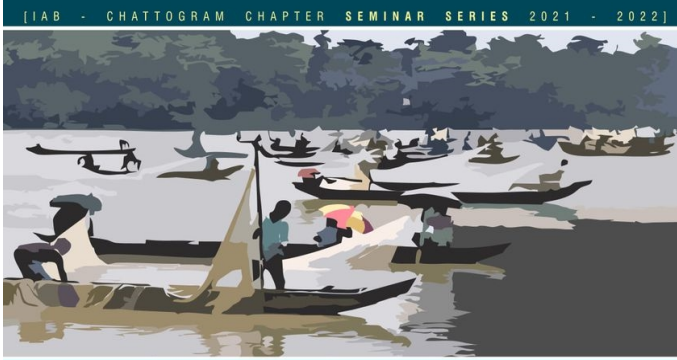
Dr N R Khan is a renowned face in the field of Architecture and Interior Design in Bangladesh. A partner in TKNRK (Tanya Karim NR Khan & Associates), Architect Khan obtained his B.Arch. from Bangladesh University of Engineering & Technology (BUET) and went on to receive his M. Arch. from the same institution with the distinction of the Ahsanur Rahman gold medal. An academician per excellence Architect Khan has earned his Doctoral degree from IUAV University of Venice, where he was also a Master's studio guide. He started his teaching profession at BUET, and is currently a professor in Bangladesh University, Dhaka. He has lectured widely on Muzharul Islam and Louis I Kahn at home and abroad and has given talks in Yale, Columbia University, Rhode Island School of Design and IUAV. Dr N R Khan is also the Author of The Assembly Building, Muzharul Islam: Selected Drawing and co-editor of 'Shoyong'.

Nowshad Ehsanul Haque
Assistant Professor,
Department of Architecture,
University of Asia Pacific, Dhaka

Architect Noushad studied architecture at BUET & did his B.A. in Philosophy from University of London. He also did a Masters in Education from BRAC IED with thesis focus on Architectural Education. He is currently pursuing PhD under the stream of Philosophy, Art & Critical Thought at European Graduate School. He was one of the first group members of "Discourse", when it was founded by architect N.R. Kahn in the late nineties.

Organised By:
INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH
10TH CHAPTER COMMITTEE
IAB - CHATTOGRAM CHAPTER
Follow us: www.facebook.com/iabctg





[IAB - CHATTOGRAM CHAPTER SEMINAR SERIES 2021 - 2022]

“হালদা”

১০ এপ্রিল, ২০২১
সময়ঃ ৭:৩০ (সন্ধ্যা)

আলোচক বৃন্দ

প্রকৌশলী প্রফেসর ডঃ মোঃ জাহাঙ্গীর আলম
উপাচার্য, USTC
সাবেক উপাচার্য, চট্টগ্রাম প্রকৌশল বিশ্ববিদ্যালয়
বোর্ড চেয়ারম্যান, ওয়াশা

প্রফেসর ডঃ মঞ্জুরুল কিব্রিয়া
হেল্পিডেট, হালদা নদী রক্ষা কমিটি
প্রফেসর, প্রাণীবিদ্যা বিভাগ, চট্টগ্রাম বিশ্ববিদ্যালয়

কামাল পারভেজ
আঞ্চলিক সম্পাদক, চ্যানেল ২৪

সঞ্চালক
স্বপতি আশিক ইমরান
চেয়ারম্যান, বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট
চট্টগ্রাম জাষ্টার

Webinar Zoom Link:
<https://bdren.zoom.us/j/64046231598>

বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট
INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH
10TH CHAPTER COMMITTEE
CHATTOGRAM CHAPTER

Follow us: www.facebook.com/iabctg

HALDA

SEMINAR I 03
APRIL 10TH

On 10th April 2021, a webinar titled "Halda" was held by the 10th Chattogram Chapter of the Institute of Architects Bangladesh. It is the 3rd webinar organized by the Chattogram Chapter. The geographical location of the Halda River, its importance, how to protect Halda from pollution, what we should do were lively directional discussions, which can play an essential role in safeguarding the Halda River in the future.

The keynote speaker at the webinar was: The vice-chancellor of USTC, Engineer Prof. Dr. Md. Jahangir Alam, former vice-chancellor of Chattogram University of Engineering and Technology, Board Chairman, Chattogram WASA. Prof. Dr. Md. Manjurul Kibria, President, Halda River Protection Committee, Professor, Department of Zoology, University of Chattogram. Kamal Parvez, Regional Editor, Channel 24.

Professor Manjurul Kibria gave an informative presentation on the current pollution of Halda. Others involved in discussions on the prevention of pollution and occupation of Halda River were Chowdhury Farid, General Secretary, Chattogram Press Club. Mohammad Ali, President, Chattogram Journalists Union. Architect Bidhan Barua, other architect leaders, including journalist Sumi Khan. Architect Ashiq Imran, chairman of the Institute of Architects Bangladesh, Chattogram Chapter, hosted the event.



[IAB - CHATTOGRAM CHAPTER WEBINAR SERIES 2021-2022]

Webinar on:

SMART CITY

12th JUNE, 2021
7:00 PM (Bangladesh Time)

SPEAKER
Prof. Dr. Engr. Md. Jahangir Alam
Vice Chancellor, USTC.
Former Vice Chancellor, CUET.

MODERATOR
Ar. Ashiq Imran
Chairman, Institute of Architects Bangladesh
(Chattogram Chapter)

Join URL: <https://bdren.zoom.us/j/64685445465>
Session ID: 64685445465

বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট
INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH
10TH CHAPTER COMMITTEE
IAB - CHATTOGRAM CHAPTER

Follow us: www.facebook.com/iabctg

SMART CITY

SEMINAR I 04
JUNE 12TH

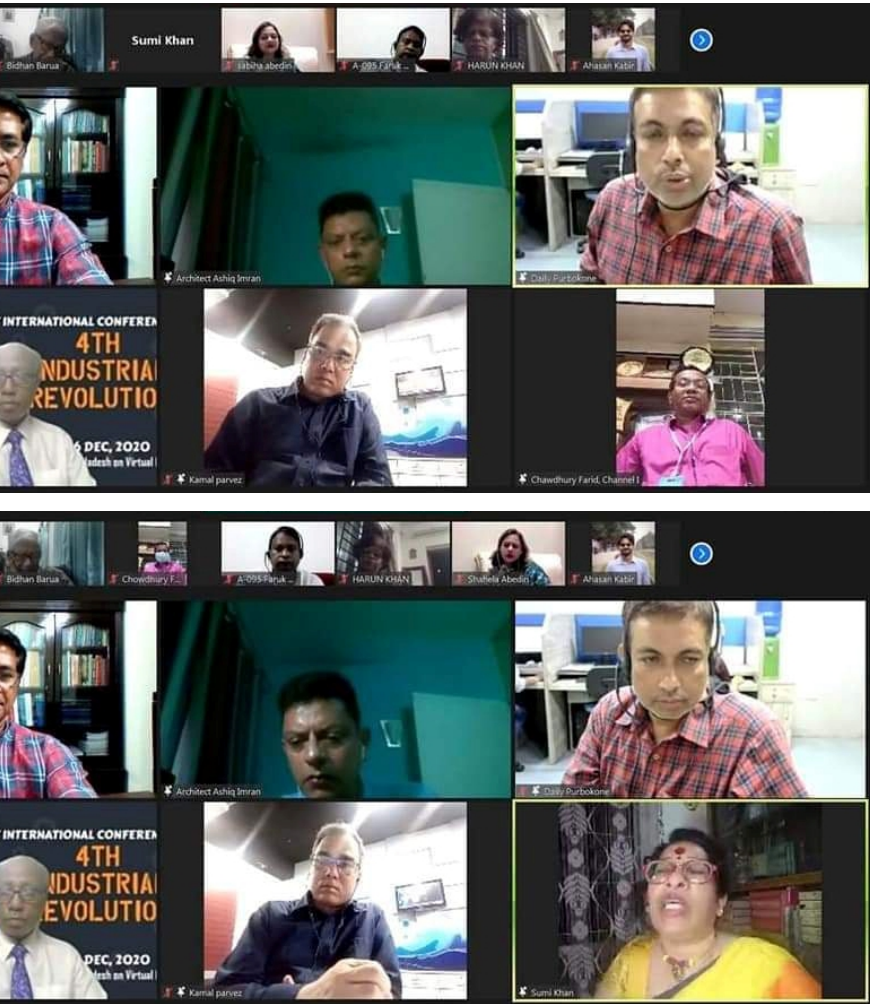
The 4th webinar titled "smart city" organized by IAB Chattogram Chapter was held on 12th June 2021. Professor Engineer Dr. Jahangir Alam, Former Vice-Chancellor, Chattogram University of Engineering and Technology made a presentation on "smart city" in the webinar. In the seminar, he presented the concept of "smart city", its effectiveness, usefulness, and how a city can develop as a "smart city". IAB Chattogram Chapter Chairman architect Ashiq Imran, Vice Chairman, Secretary, Veteran Architect Bidhan Barua, Architect Shahin, and others were present at the webinar.

Planned D
T

Earthquake Liq

West Ba
Karnafu
River

Earth
RIS



পূর্বকোণ
তারিখ :

বাস্থই চট্টগ্রাম চ্যাপ্টারের 'হালদা' শীর্ষক ওয়েবিনার হালদার বিকল্প ভাবে হবে

নতুন পানি প্রকল্প প্রণয়ন

হালদা ও কর্ণফুলী নদীর দূষণ রোধ হালদা নিয়ে অথরিটি গঠন ও যৌথ সমীক্ষা প্রণয়ন

নিম্নস্থ প্রতিবেদক

হালদা ও কর্ণফুলী নদীর দূষণ রোধ এবং ভবিষ্যতে নতুন কোনো প্রকল্প প্রণয়নের ক্ষেত্রে হালদার পরিবর্তে পানি বিকল্প সোর্স বের করতে হয়। একই সাথে যৌথ সমীক্ষা চালিয়ে হালদা নিয়ে পরবর্তী পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। এর ব্যতায় হলে ধরৎসে হবে দেশের একমাত্র ইউনিক এ নদী। গতকাল শনিবার সন্ধ্যায় বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট (বাস্থই) চট্টগ্রাম চ্যাপ্টার আয়োজিত 'হালদা' শীর্ষক এক ওয়েবিনারে এসব মত দেন আলোচকবৃন্দ। বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট চট্টগ্রাম চ্যাপ্টারের চেয়ারম্যান স্থপতি আশিক ইমরানের সম্মেলনীয় প্রধান আলোচক ছিলেন চট্টগ্রাম প্রকৌশল বিশ্ববিদ্যালয়ের সাবেক উপাচার্য ও চট্টগ্রাম ওয়াসা বোর্ডের চেয়ারম্যান প্রকৌশলী

প্রফেসর ড. মো. জাহাঙ্গীর আলম। প্রবন্ধ উপস্থাপন করেন হালদা নদী রক্ষা কমিটির সভাপতি ও চট্টগ্রাম বিশ্ববিদ্যালয়ের প্রাণিবিদ্যা বিভাগের প্রফেসর ড. মো. মনজুরুল কিবরিয়া। আলোচক ছিলেন খাদিজাতুল আনোয়ার সনি এমপি, চ্যানেল ২৪ এর রিজিওনাল এডিটর কামাল পারভেজ, স্থপতি বিধান বড়ুয়া, স্থপতি ফারুক আহমেদ, স্থপতি আদর ইউসুফ, মাহফুজুল হক শাহ, দৈনিক পূর্বকোণের সিনিয়র রিপোর্টার মোহাম্মদ আলী, চট্টগ্রাম প্রেস ক্লাবের সাধারণ সম্পাদক চৌধুরী ফরিদ, সাংবাদিক সুমি খান, শাহেদা আবেদীন, আবদুল্লাহ আল ওমর, নাজমা সুরাইয়া খান, হারুন খান প্রমুখ। সভায় প্রকৌশলী প্রফেসর ড. মো. জাহাঙ্গীর আলম বলেন, হালদা ও কর্ণফুলী নদীতে বর্জ্য ফেলা যাবে না। এ নদী দুইটির দূষণ রোধ করা না গেলে চট্টগ্রাম ওয়াসার পানি উৎপাদনের হাজার হাজার কোটি টাকার প্রকল্প হুমকির মধ্যে পড়বে। যারা নদী দূষণ করছে আর্থনিক প্রযুক্তি ব্যবহার করে তাদের শাস্ত করে আইনের আওতায় আনতে হবে। একই সাথে নতুন কোন প্রকল্প প্রণয়নের আগে

● ৪র্থ পৃষ্ঠার ৩য় ক.



বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট (বাস্থই) চট্টগ্রাম চ্যাপ্টারের 'হালদা' শীর্ষক ওয়েবিনারে আলোচকবৃন্দ। ● পূর্বকোণ

Development of Chittagong City Towards a SMART CITY

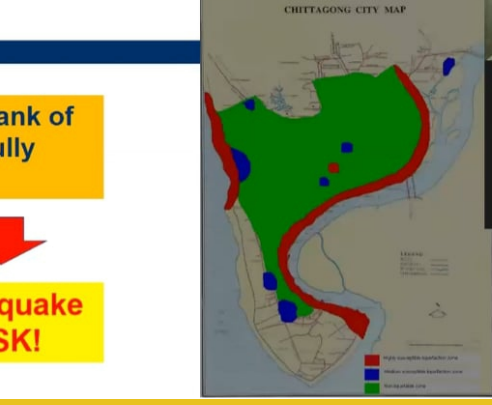


Prof Dr. Engr. M Jahangir Alam (Former VC CUET)
Vice Chancellor, USTC and Chairman, CWASA Board

Challenges of Existing Electricity Distribution System



Seismic Hazard Potential Map of Chittagong



IAB-ChattoGram-Seminar.pptx (Last saved by user) - PowerPoint (Product Activation Failed)

Members of CDCC and Specific Objectives

- Co-ordination among all 27 service providing agencies - CCC, CWASA, CMPT, GAS, PDB, RHD, PORT, DCO, SPO, RAB, AVDP, DP, FSCD, BTCL, PWD, BRTA, LGED, EED, DPE, DSHE, DE, DM, SS, CO, IWTA.
- CCC Mayor is the Chairman of the CDCC
- Avoid overlapping and maximize resource mobilization
- Supplement each other to provide better services
- Access information to all relevant agencies
- Ensure effective and sustainable Development
- Develop Smart City strategic plan and top 10 priorities list

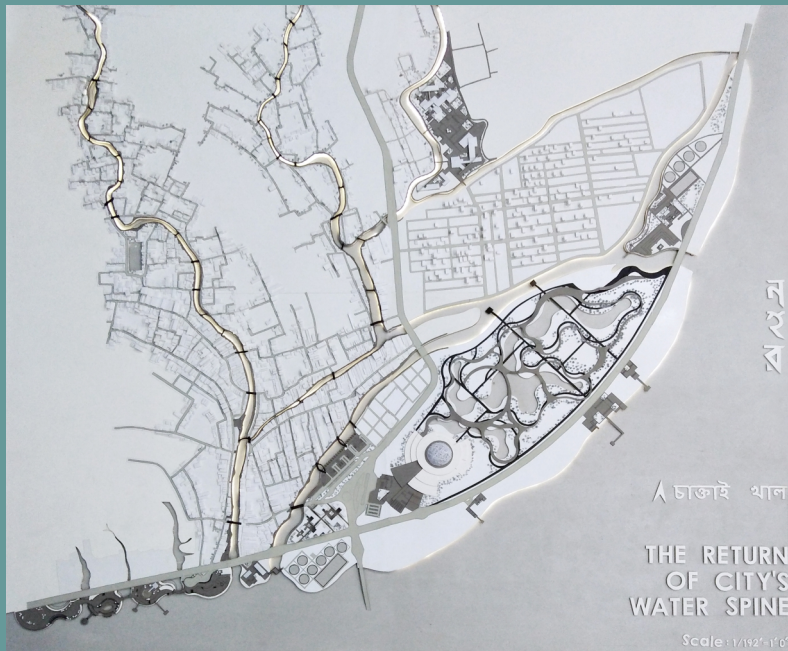
Suggestion: Adding IAB, IEB, CCCI and other Stakeholders



PROJECTS & IDEAS



THE RETURN OF THE CITY'S WATER SPINE



Project Location

Chakhtai Canal, Connected to Karnafully River, Chittagong Bangladesh

Project Type

Urban Design and Planning, Landscape Design

Group Members



MD TANVIRUL
HAKIM



MD JUNAIED
SAIF RUMMAN



PAYEL SEN
GUPTA



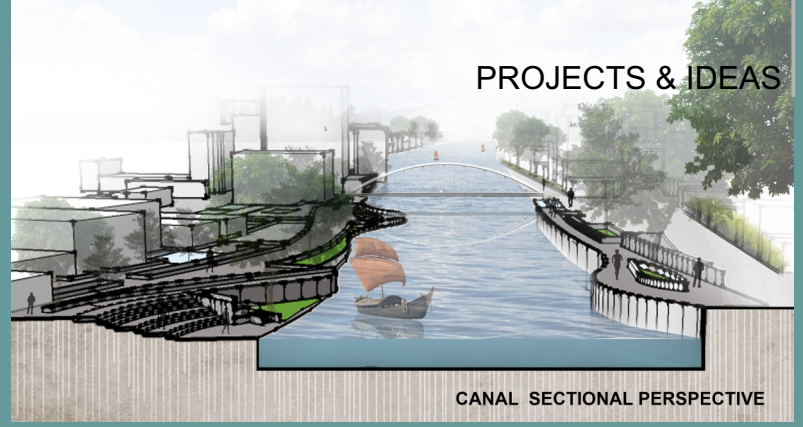
MD SHOANUR
ISLAM SHOJIB



PUNAM DAS



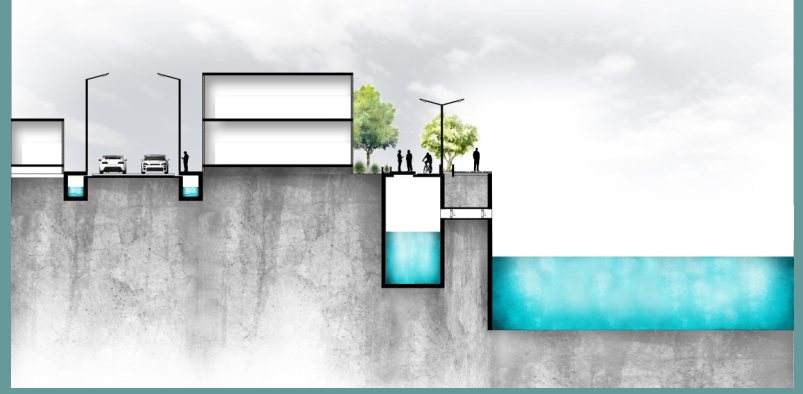
JORZINA FARAH
SRITY



PROJECT INTRODUCTION

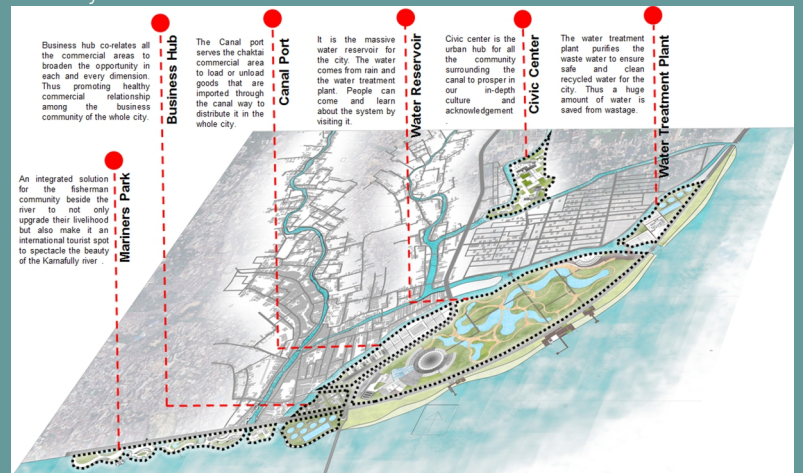
Global warming along with embankments on both sides of the canal destroying the characteristics and tradition of Chaktai canal starts from Bohaddarhat and ends in Karnafully river. Once this canal allowed people to reach Bohaddarhat by boat on both transportation and goods supply service. But with the time that tradition is getting lost with a lack of reservation and maintenance and awareness.

That canal turns into a curse as the high tide flooded low altitude land (under 15' sea level). As Chattogram having a lot of hills and valleys the canal washed rainwater which cost around 200 crore taka. For a better understanding field survey of that area was done. From the surveyed data the strength, weaknesses, opportunities, as well as threats, were sorted out. Concerning Chattogram metropolitan master plan 1995, some design decisions and policies come out along with some zoning.



Among the decisions the core objectives were to turn the curse into a blessing, making individual draining and storm lines which will be collected by water treatment plant at the end of the canal and saving the natural resource. As well as considering the canal as the front of the building making a 20ft wide space which design in considering a walkway with sitting facility and a bicycle road, that road can also be used in need of fire defense and the dredging team.

Proposing some pedestrian bridge to connect both sides. The tradition of boats is more necessary to reduce the pressure from the road. So that some important point as boat station and canal port, design the station and port with respect of tide system have been proposed. Applying the moose system in Karnafully the tide will range from 0'-12' from sea level. We can dream to reimagine the Chattogram city with the image of the city.



বহদদারহাট এলাকার উপর থেকে প্রবাহিত মীর্জা খাল সম্মেলিতভাবে চাক্তাই খাল কর্ণফুলীতে গিয়ে পতিত হয়।

“১৯৮৮ সালে চাক্তাই খাল সংস্কারের কাজ শুরু হয়।”
-চাক্তাই খাল সংস্কার সংগ্রহ পরিষদ

বিশেষজ্ঞরা বলেছেন, প্রতি বর্ষায় বহু দুর্ভিক্ষেও মদ্যপীতে যে জলাবদ্ধতা হয় তার অনেকগুলো কারণের একটি এই খাল দখল।

কালের বিবর্তনে চুগতাই চট্টগ্রামের ভাষায় সহজতা লা করে চাক্তাই হিসেবে খ্যাত হয়।

“It is life, to watch the water. A man”
-Nicholas Sparks

চট্টগ্রাম শহরের প্রায় অর্ধেক উত্তর-পূর্ব ১০লাক্ষাধিক জনসংখ্যার সুষ্ট বা চাক্তাই খালে পড়ে।

Water is the driving force in nature.
-Leonardo Da Vinci

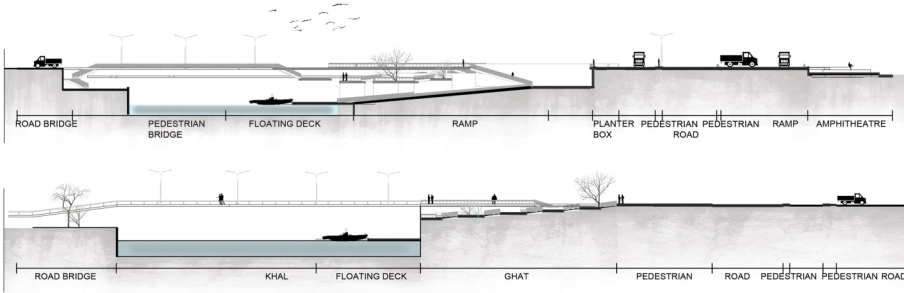
নব্বই এর দশকের শুরু থেকে চাক্তাই খাল ভরাট হওয়ায় সামান্য বৃষ্টিতে নদীর বহদদার হাট, চকবাজার, দেওয়ান বাজার, শান্দারকিঙ্গা, বস্ত্রির হাট, বাকলিয়া, ওয়ার্ডের প্রত্যন্ত অঞ্চলে ব্যাপক জলাবদ্ধতার সৃষ্টি হতে থাকে।

সমুদ্র দক্ষিণ দিকে সরে গেলে ক্রমে বস্ত্রিরহাট, খাতুনগঞ্জ, পাথরঘাটা, চাক্তাই সহ বিস্তীর্ণ এলাকা জেগে ওঠে।

গিরছ ভাইরে গিরছ ভাই
দুয়ারগান খোল-মুখখান চাই
ভিক্ষা দেয় চলিয়া যাই
পানি দেয় ভিজিয়া যাই
হাইল্যা তারা হাত ভাই
নাহল ধুইত পানি নাই।

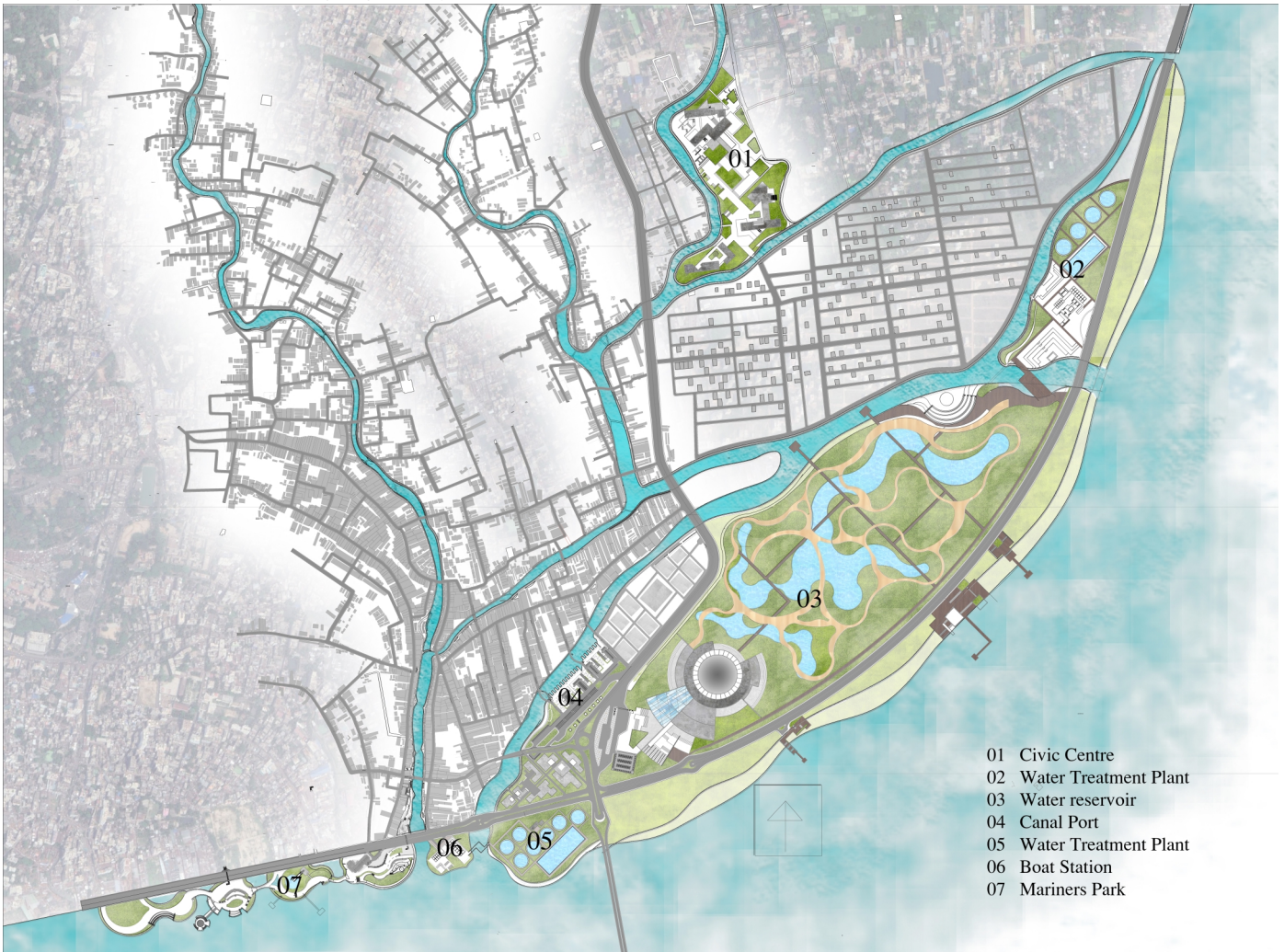
আজ মঙ্গলবার বিকেলে হঠাৎ স্বাভাবিক ভাবে দ্বিগুণ বেশী উচ্চতার ঢেউ হানা দেয়।

চাক্তাই খাল সংস্কার সরের জাহাজ



PROJECT IDEA

Chittagong, the name of a beautiful city in Bangladesh. But due to global warming and inappropriate planning strategies blessings are turning into a curse. The rising sea level along with mismanagement of the city creates waterlogging in the city. Realizing the demolishing of the quality of life along with blessing, our team (Brittano) took it as an academic project where the main idea was to revive the city with blessing but the return of its core, tradition along with culture which depends on the water. The main aim of the project was to remove the threat of waterlogging from the city and turning the cause into a blessing that can help people instead of cursing them. So that our main idea of the project was returning the city water spine into life in terms of protecting the city with more quality of living.



PROJECT DESCRIPTION

As being a tropical city heavy rainfall is a common phenomenon in Chittagong. It's been calculated that the amount of rainwater is valued equal to around 200 crore BDT (23,554,360 USD). A proper solution has been considered regarding this matter along with a freshwater reservoir allocates in the master plan which reserves water for the city for 3 months which is essential in the HOT season as freshwater is not available at that time.

The canal lives providing a moose system that will control the tide limited to 11.5 ft which previously happened at the rate of height 19 ft and caused the flash flood and huge loss in the commercial site valued over 1.5 M USD. The first and foremost goal was to set a sustainable solution by providing great quality and easy livelihood in a habitat like 50 lac people.

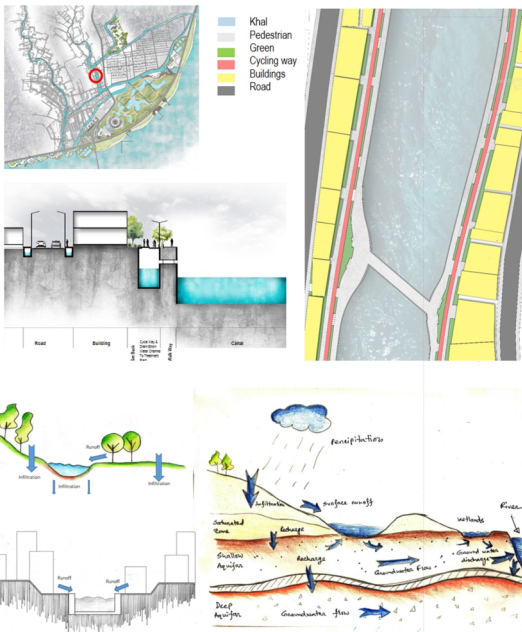
Every city has a spine-like human body which is known as the canal if it is destroying by the rising sealevel that can lead to the destruction of the city. As well as the problem generating from Global-Warming in the 21st

century along with increased land value-creating embankment in both sides of the Canal that leads to destroying the characteristics and tradition of Canal. What can lead to the solution to a global problem and in Chittagong city,

Chaktai canal which canal allowed people once to reach long-distance by boat on both transportation and goods supply service with a smooth run of water!! Here is the city that can only win turning the curse into the blessing account. With the unique solution of making a reservoir with the collecting water of natural resources like rain, as well as making a well urban management plan when the city spine will be conserved with the use to the public as well as a public recreation center.

The city is destroying by sea-level, global warming, embarkment, with the characteristics, the tradition of canal water blessing with rain, urban management plan and public recreation center a unique trademark, the sustainable idea is RETURN WATER.

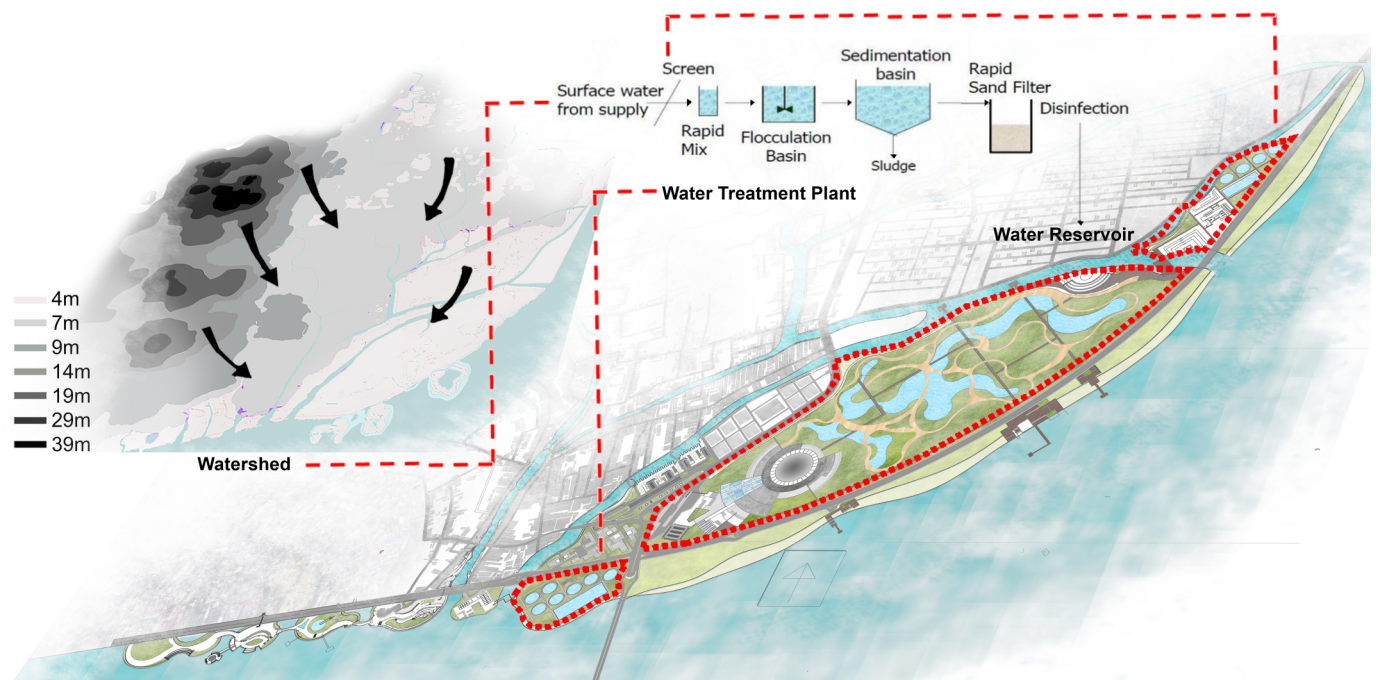
Proposed Drainage System



Proposed Boat Station & Treatment Plant



Proposed Pedestrian Bridge





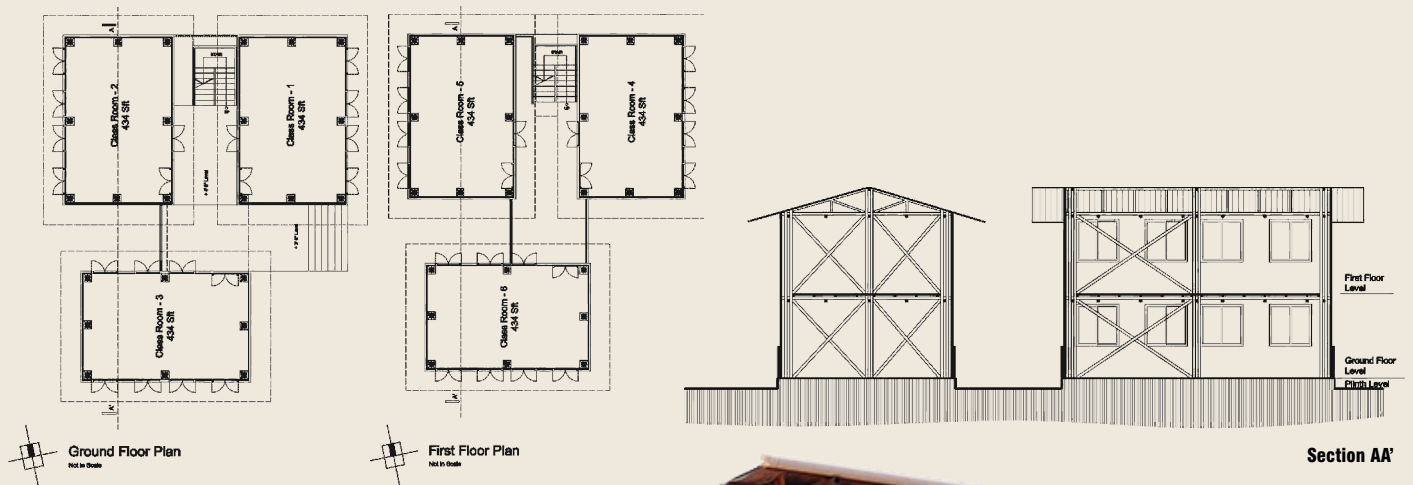
CODEC's Two Storied Learning Centres An attempt to provide education to more learners using lesser space.

Architect : **Quazi Wafiq Alam** - A 264
Location : Camp 3, Modhuchora, Ukhiya, Cox's Bazar
Implemented by : CODEC

Since 25 August 2017, when the latest Rohingya refugee influx from Myanmar to Bangladesh began, the number of refugees has steadily grown in Bangladesh. UNHCR continues to scale its response, offering lifesaving support to refugee families, and particularly to the most vulnerable individuals, including women, children, and the elderly. In 2018, UNHCR and the Government of Bangladesh (GoB) embarked on a joint registration exercise targeting the population.

The exercise helps advance refugees' access to protection services, protects refugees against refoulment while ensuring that refugees' right to voluntarily return is safeguarded once conditions are conducive for return. The population planning figure for 2020 is 840,000 refugees in line with the estimate provided by the Government of Bangladesh and UNHCR joint registration exercise, and as reflected in the 2020 Joint Response Plan (JRP).

The lack of space in the crowded camps limits the number of learning centers that can be built, most learning centers operate three daily "shifts," of just two hours each, in order to reach a larger number of children.



Ground Floor Plan
Not to Scale

First Floor Plan
Not to Scale

Section AA'



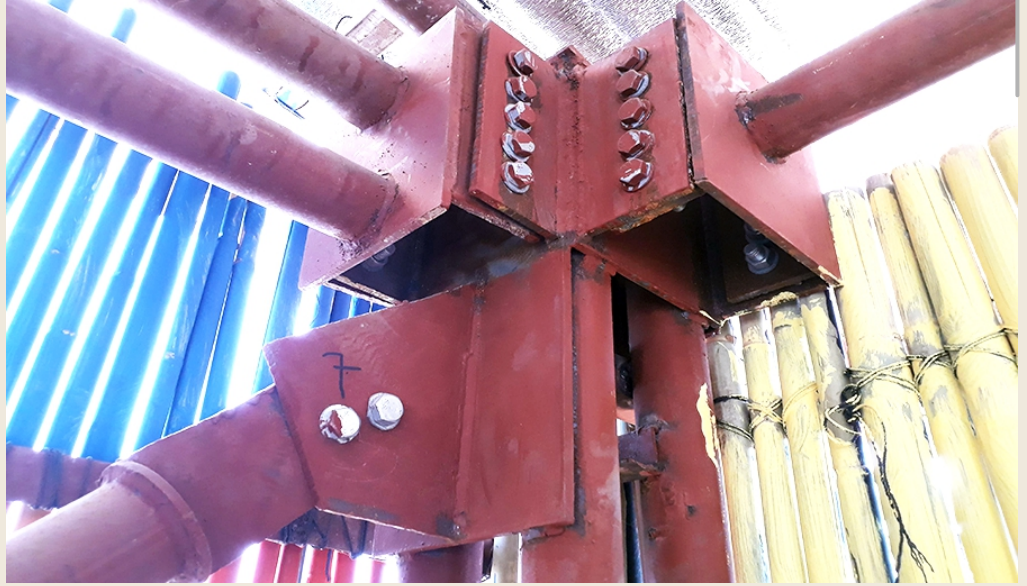


UNHCR-CODEC EPRC Project implemented by Community Development Centre (CODEC) is one of the pioneer organizations to design and establish a low-cost and sustainable Two-Storeyed Learning Center in the Rohingya Camps. The structure of the Two Storeyed Learning Centers is designed with Hollow Steel Tubes which makes it lighter than using Steel I Sections and also makes it easy to transport in the hard-to-reach Rohingya Refugee camps.

The steel structure is also built in such a way that it can easily be taken apart and transported to another location if required. All joints in the structure are bolted joints for this purpose. The structure is strengthened by cross-bracings to make it more resilient during the cyclonic storms which are frequent in the area. The concrete foundation which supports the structure is also designed considering the uplift forces and landslide issues.

The hard bone (Steel Structure) is covered by a soft skin made by Mooli Bamboo. The Mooli Bamboo facade makes the structure more environmentally friendly and also makes it familiar to the Rohingya People and Students. The whole Mooli Bamboo Facade is laced together with ropes.





This way of making facades also helps to replace any bamboo if needed in the future. Maximizing natural light and ventilation in the structure were given utmost importance in the design to make it more climatically comfortable for the students.

Artworks were introduced in the facades to make it more interesting for the children and making the learning space more lively and warm. My colleague Mr. Tasadduk Hossain Dulu who is an Artist helped us in this process. The children and the teachers were involved in the artworks very intimately. They painted their dreams with the colors they like in their own Learning Center.

After completing the construction of these learning centers, the surrounding Rohingya Community, Student and Teachers were very happy with their new facility. It created a sense of belonging to the community, which is the most notable achievement of the project. Already 18 such Two Storied LC has been established and CODEC is trying hard to build more 60 such learning center within 2021 through UNHCR-CODEC EPRC Projects.



Rethinking the Eco-Cooler for Enhancing Usability.



Pronay Saha

Dhaka University of Engineering and Technology (DUET).

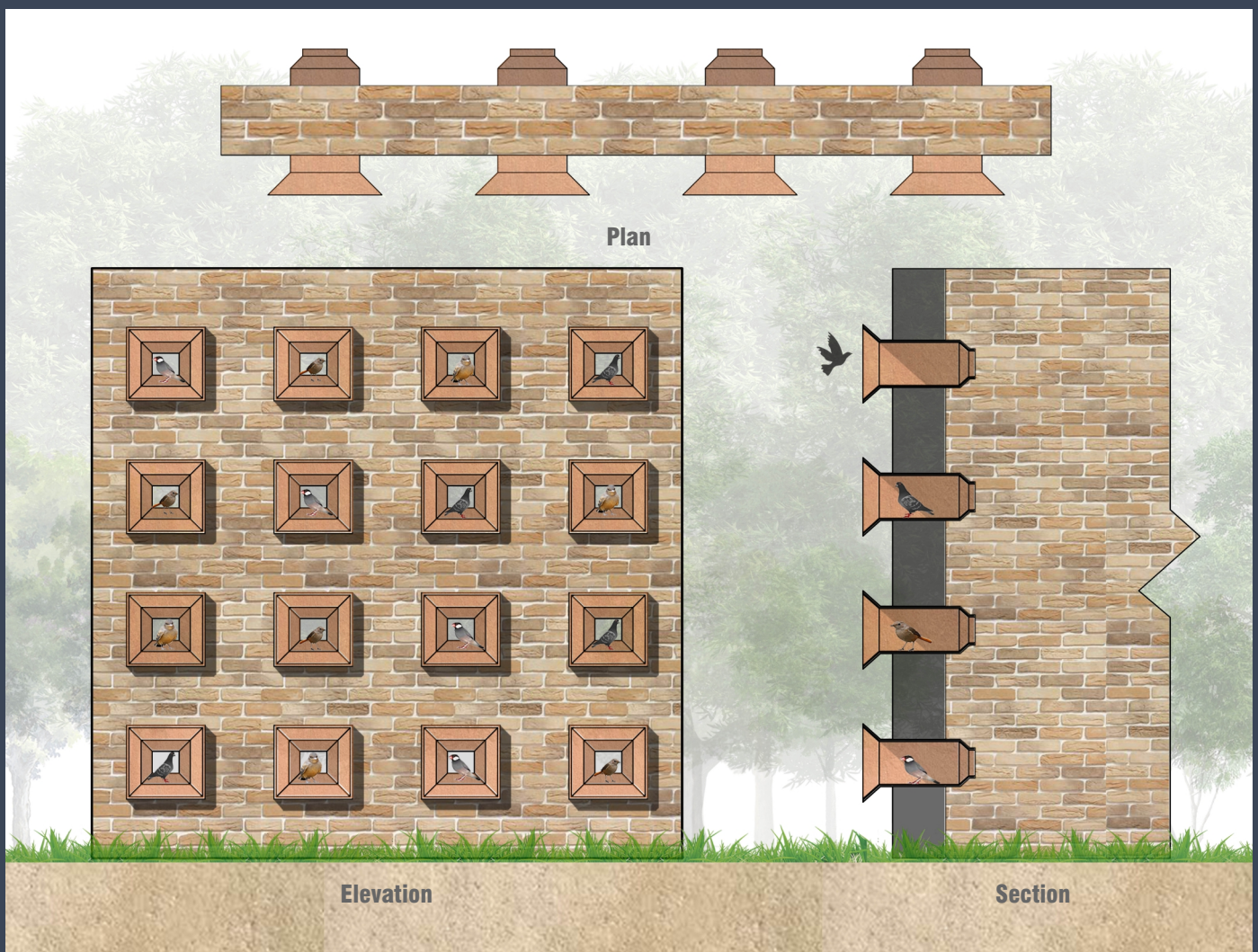
Pronays602@gmail.com

Project Brief

A few years ago, Ashis Paul innovated an eco-cooling fixture made of plastic bottles for use in tin huts. But it's not suitable for brick or concrete façades. So, this is needed to re-think the material to improve its usability and it should be used as a co-function. I used here adiabatic process law and Joule Thomson effect to create that existing effect.

What's in my eco cooler?

1. Used for cooling purposes.
2. It is made of clay/terracotta that has a traditional appearance and can also be combined with our context.
3. It will be used as a temporary bird's shelter.



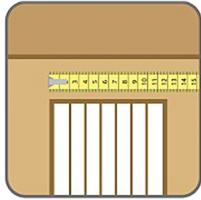
Elevation

Section



STEP 1

Gather as many used soft-drink and water bottles. The bigger the size difference between the body and the rim of the bottle, the better.



STEP 2

Measure the window you want to make the Eco-Cooler for. And cut a sturdy 2mm medium density board or similar sturdy board in the same size.
Make sure to keep atleast half an inch flushed around all the sides. This will ensure you have the perfect sized Eco-Cooler.



STEP 3

Cut holes in the board according to the measurement of the rim of the bottle. Make sure the cuts are spaced out according to the body size of the bottles.



STEP 4

Using a pair of scissors, cut the bottle in half - along the body of the bottle.



STEP 5

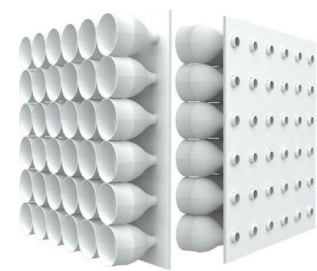
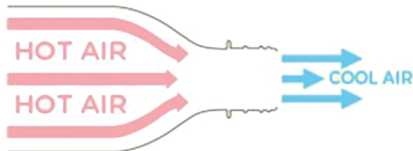
Cut away the top of the bottle cap. This will help fix the bottle into the board.



STEP 6

Pushing the cut bottle from the outer side of the board, twist the cap from the inner side and tighten it, to keep the bottle in its place.

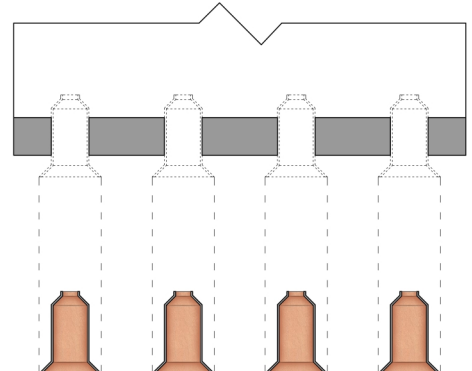
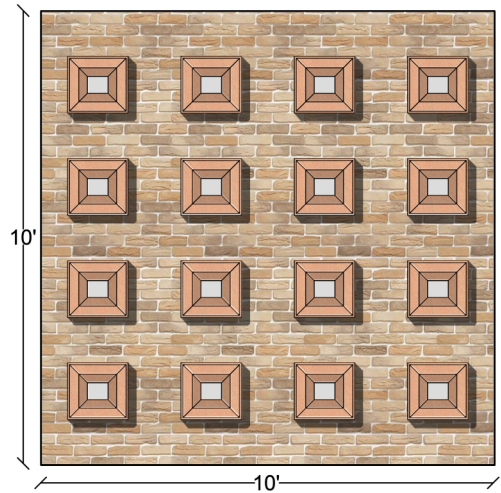
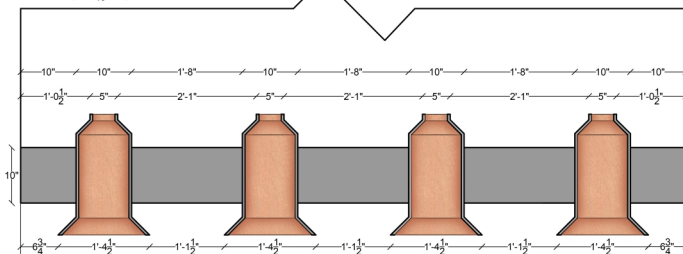
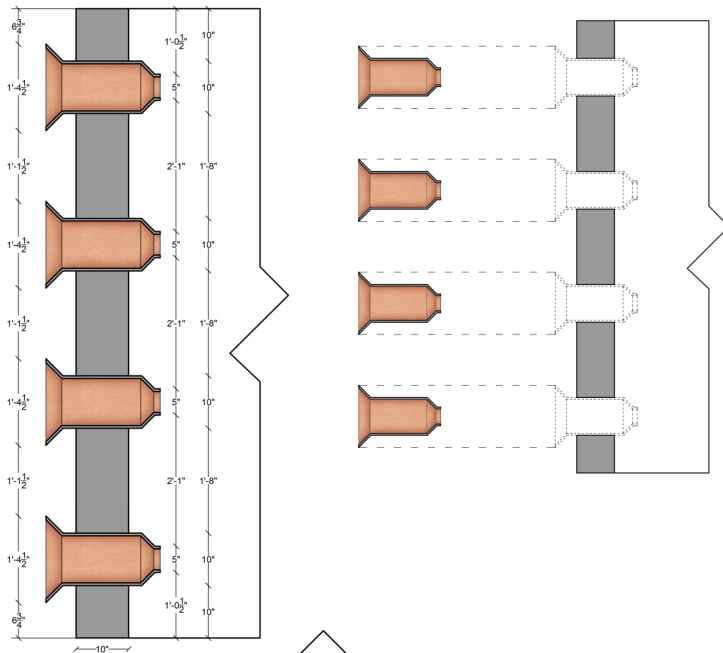
Repeat for the remaining bottles and fix the Eco-Cooler from the outer side of the window.

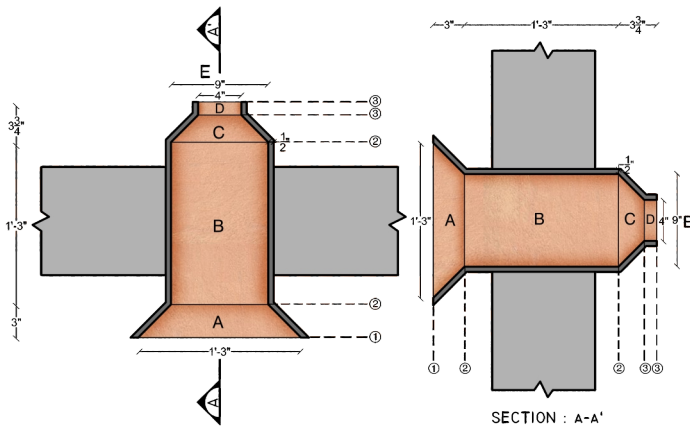


As hot air rushes into every plastic bottle, it's pushed to the rim where it starts to expand. This expansion then leads to air being cooled into the target room as it enters. This cooling results from a change in the pressure. As air enters the wider part of the plastic bottle it comes out with a higher pressure from the bottleneck. As it disperses rapidly into the room, its temperature drops.

Installing

Here, I considered a wall (10ft high, 10ft wide, and 10inch thickness) with 16 holes (each hole is a 10inch cube), where this cooling fixture is installed.





Molding system

Here I considered wood molding, where an outer block and an inner block are located. The gap between them is around 0.5inch. The clay mixture will fill this gap, and that will be the thickness of the cooling fixture. The inside and outside block is adjusted using a screw. This cooling fixture is made from clay/terracotta.

Preparation

Make a consistent proportion of the clay mixture and pour it into a mold. After the mixture has dried,

1. Put the screw off from the mold joint.
2. Then carry the inner block out
3. Bring the existing congealed barley block out after that.
4. The clay block is burned in the fire.

JOULE-THOMSON EFFECT

HIGH PRESSURE, P₁
 HIGH TEMPERATURE, T₁

LOW PRESSURE, P₂
 LOW TEMPERATURE, T₂

P1 = 60 MPa
 T1 = 590 °C
 P2 = 2 MPa
 T2 = 335 °C

A. MOULDING PLAN

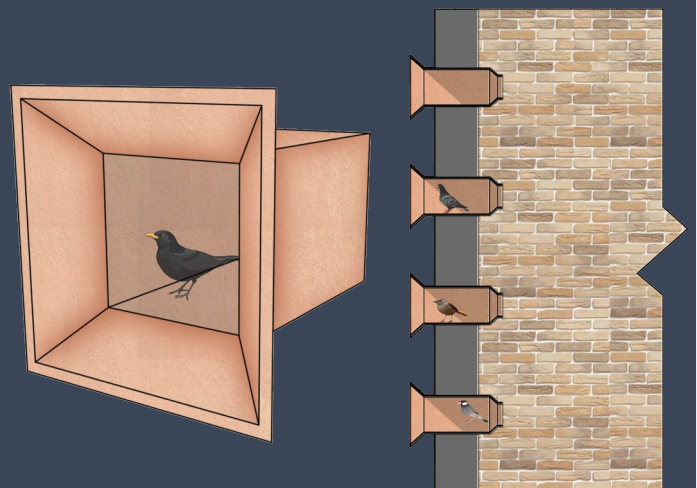
B. MOULDING SECTION [X - X']

* Clay of consistent proportion poured into the mould

1. Put off the screw
2. Bring out the inner block
3. Bring out the congealed clay block
4. Burned the congealed clay block

Bird's shelter

This cooling fixture is usable for the bird as a temporary shelter. Some of the birds took shelter at home or other sheds, at the time of raining or storming. In this fixture, it will create a volume for the bird's shelter (9inch cube).





Photography by **Ar.Obidul Haque**
Lecturer, Department of Architecture (PUC)

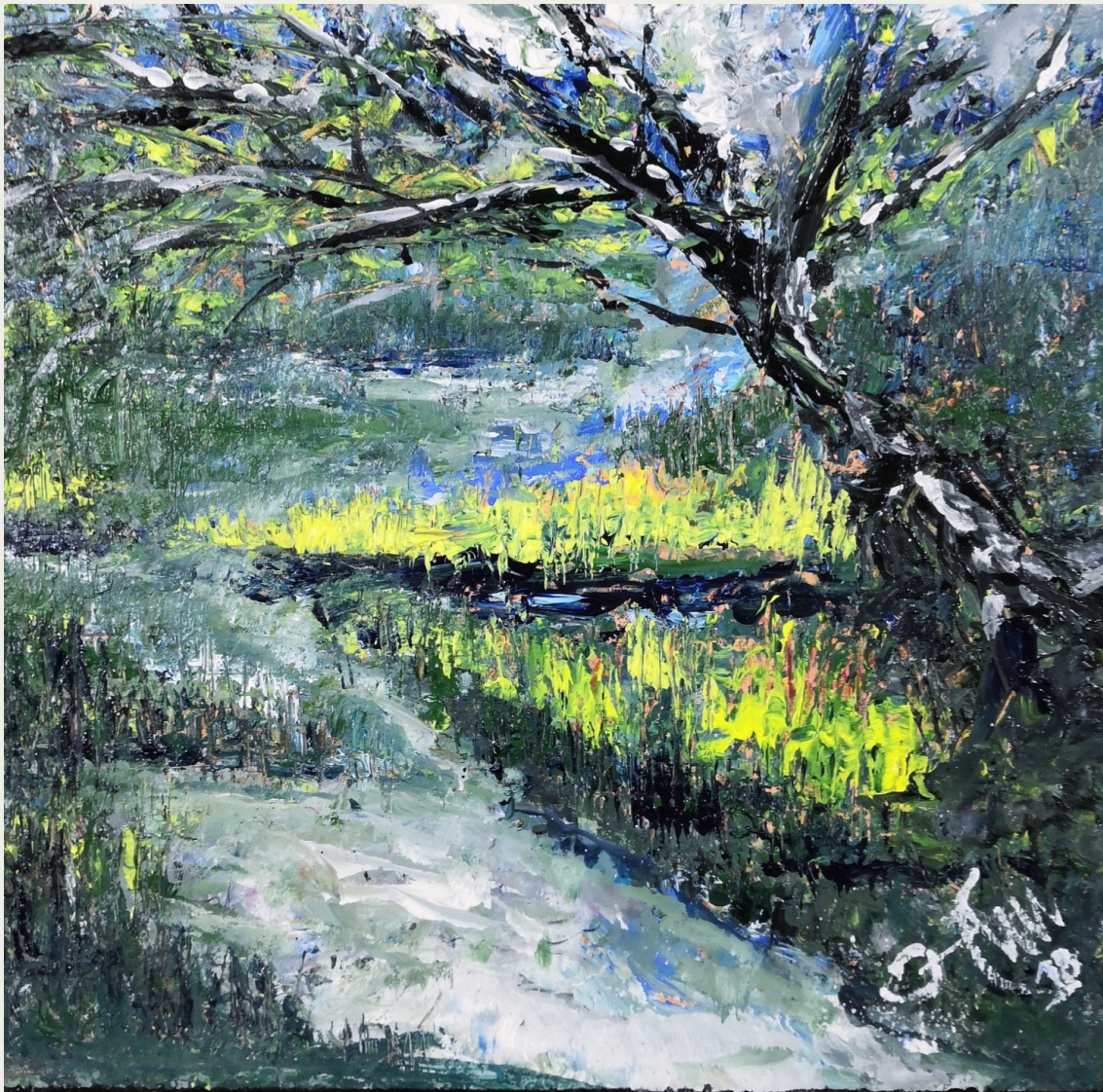
ART WORKS



Artist : **Ar. Md. Obidul Haque**

Lecturer, Department of Architecture, Premier University Chattogram.

Email: obidul.line@gmail.com



Unknown forest
Media : Acrylic Paint



Santa maria della salute
Media : Watercolour

সাম্পান (Sampan)
Media : Watercolour



Rain in the city
Media : WaterColour



In between lie & hope
Media : Watercolour



Ar. Jannatun Nayem

Email : upomajannat89@gmail.com

BEYOND ARCHITECTURE



FINE ART INSTITUTE, DHAKA
**HERITAGE PICTOGRAM-
VISUAL STORYTELLING COMPETITION 2021**

FIRST RUNNER UP

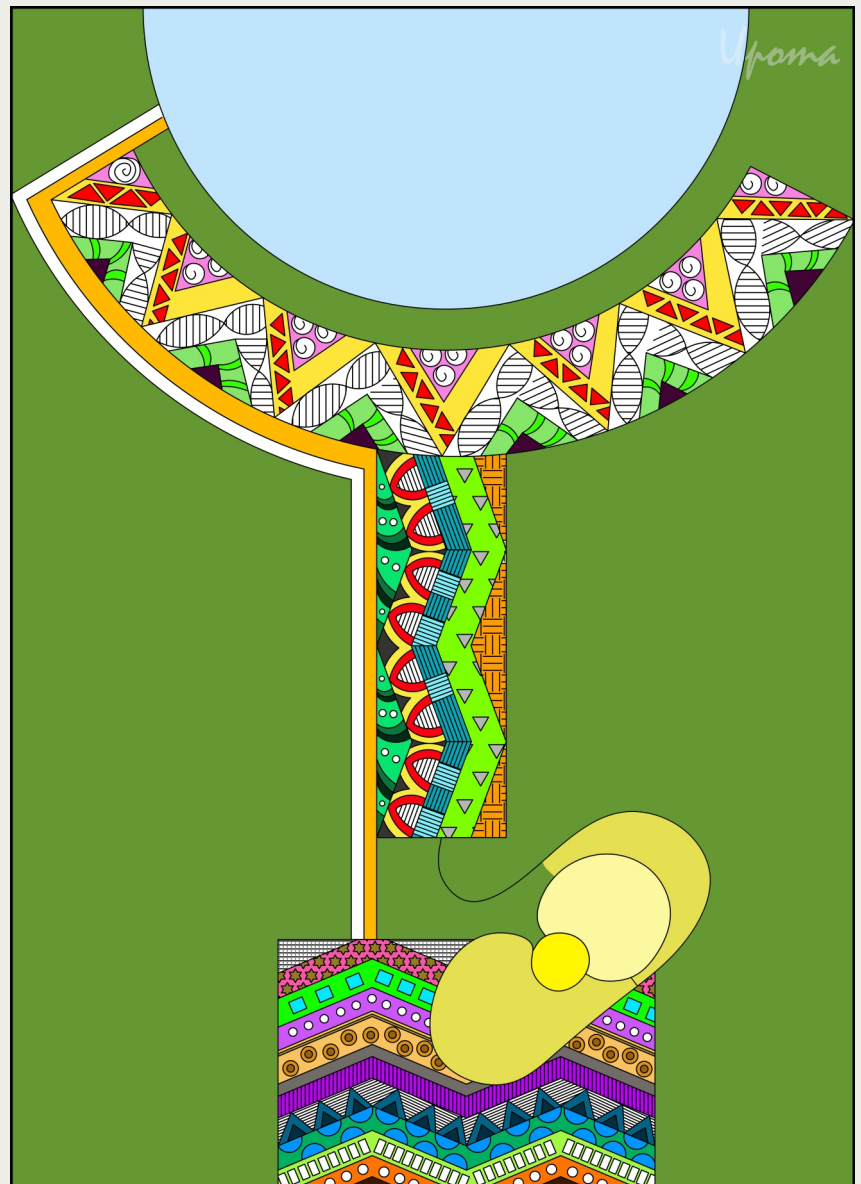
ABSTRACT

A blend with art and architecture. Various architectural plan, elevation or remarkable window details are filled with different art forms like mandala, doodle, pattern design, abstract, modern, folk art style etc.

DESCRIPTION

I was doodling one day, and because there was a space constraint on that page, I managed to draw something I hadn't intended to make. When my friend saw it, he said, "Hey, isn't that the Parliament House window punch?" "Eh?" I thought, then I Googled it and realized that it was indeed that window punch. That's how it all began. In my situation, a shortage became the mother of many inventions!

I couldn't discover any architectural work to do at first. So, I began to research well-known architects. I discovered that every piece of architecture has a unique narrative to tell. No, I'm not referring to the concept. Each elevation and plan has its own hidden story. Various art techniques can be used to tell those stories. I attempted to convey the stories that came to me while working on those projects.



Fine art institute, Bangladesh
Muzharul Islam

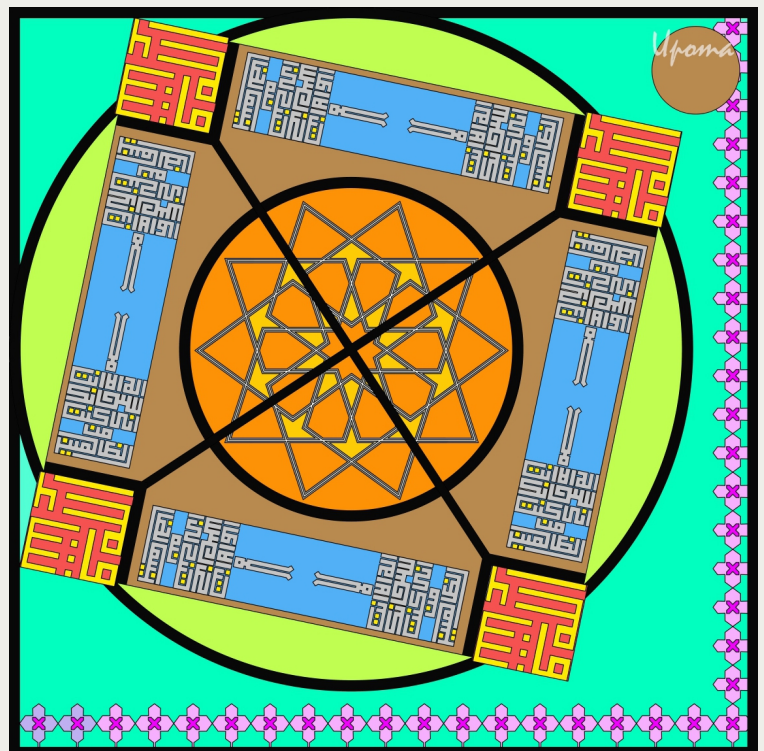
Once, I read a book where an architect asked another architect, "Why do all your buildings look like buildings?" Precisely, why do they? Why can't we start thinking differently?



Glasgow riverside museum
Zaha hadid



CCTV Headquarters
Rem Koolhaas



Baitur rouf mosque
Marina Tabassum



01 Jan, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
02	03	04	05	06	07	08
09	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

"The sun never knew how great it was until it hit the side of a building."
LOUIS I KAHN

Project: National Assembly Building, Bangladesh



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

02 Feb, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
02	03	04	05			
06	07	08	09	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28					

"Simplicity and response are the qualities that measure the true value of any work of art."
FRANK LLOYD WRIGHT

Project: Fallingwater Mill Run, Pennsylvania



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

03 Mar, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
		02	03	04	05	
06	07	08	09	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

"I don't believe architecture has to speak too much. It should remain silent and let nature in the guise of sunlight and wind."
TADAO ANDO

Project: Red House, Japan



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

04 Apr, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
						02
03	04	05	06	07	08	09
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

"Simplicity and response are the qualities that measure the true value of any work of art."
SANTIAGO CALATRAVA

Project: City of Arts and Sciences, Valencia




Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

05 May, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
02	03	04	05	06	07	
08	09	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

"Architecture is like writing. You have to edit it over and over to it looks effortless."
ZAHA HADID

Project: Beijing Daxing International Airport, Beijing



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

06 Jun, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
						02
03	04	05	06	07	08	09
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

"Architecture which enters into a symbiosis with light does not merely create form in light, but day and of night, but allow light to become form."
RICHARD MEIER

Project: Jubilee Church, Rome



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

07 Jul, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
						02
03	04	05	06	07	08	09
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

"To provide meaningful architecture is not to create history but to articulate it."
DANIEL LIBESKIND

Project: Mako International Congress Services, Belgium



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

08 Aug, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
						02
03	04	05	06			
07	08	09	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

"As an architect, you design for the present, with an awareness of the past, for a future which is essentially unknown."
NORMAN FOSTER

Project: The Cheesecake, London



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

09 Sep, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
						02
						03
04	05	06	07	08	09	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

"Architecture is the learned game, correct and magnificent, of forms assembled in the light."
LE CORBUSIER

Project: Palace of Assembly, Chandigarh, India



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

10 Oct, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
						02
03	04	05	06	07	08	
09	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

"Experience comes first, form much later."
B. V. DOSHI

Project: Bangali, Ahmedabad, India



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

11 Nov, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
						02
03	04	05				
06	07	08	09	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

"Architecture is sculpture with the gesture of human occupation."
CHARLES CORREA

Project: Kanchanjanga Apartments, Mumbai, India



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter

12 Dec, 2021

SAT	SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI
						01
						02
						03
04	05	06	07	08	09	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

"Architecture must inspire the people, for whom it is built, by creating spaces that invite the finer, more gracious aspects of the mind."
MUZHARIL ISLAM

Project: Five Arts Institute, Dh, Bangladesh



Institute Of Architects Bangladesh
10th Chapter Committee (2021-2022)
IAB Chattogram Chapter



স্বাধীনতার সুবর্ণ জয়ন্তী উদ্‌যাপন ২০২১



অনুষ্ঠানসূচি
মুক্ত-আলোচনা
দেশের গান ও কবিতা আবৃত্তি
সময়

২৬ শে মার্চ ২০২১
রাত ৮ টা

ZOOM LINK

[HTTPS://BDREN.ZOOM.US/J/66063587265](https://bdren.zoom.us/j/66063587265)

বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট
১০ম চতুর্থাংশ চ্যাপ্টার কমিটি

1952

INTERNATIONAL
MOTHER
LANGUAGE
DAY
2021

ওরা আমার মুখের ভাষা কাইড়া নিতে চায়
ওরা আমার মুখের ভাষা কাইড়া নিতে চায়
ওরা কথায় কথায় শিকল পরায় আমার হাতে-পায়ে
ওরা কথায় কথায়
শিকল পরায় আমাদেরই হাতে-পায়ে
ওরা আমার মুখের ভাষা কাইড়া নিতে চায়
ওরা আমার মুখের ভাষা কাইড়া নিতে চায় ॥
কইতো বাবা আমার দাদায়
কইছে তাহা আমার বাবায়
এখন কও দেখি তাই,
মোর মুখে কি অন্য কথা শোভা পায়
ওরা আমার মুখের ভাষা কাইড়া নিতে চায়
ওরা আমার মুখের ভাষা কাইড়া নিতে চায় ॥

GREETINGS FROM
বাংলাদেশ স্থপতি ইনস্টিটিউট
INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH
10TH CHAPTER COMMITTEE
IAB - CHATTOGRAM CHAPTER







P2P | PLAN TO **PERFECTION**





WECON
PROPERTIES

NO HIDDEN SFT
PERFECT QUALITY
ON TIME HANDOVER
AMAZING FLOOR LAYOUT
DESIGN, BUILD
& MATERIAL IN-HOUSE

Urbane

Aesthetics

wecon.com.bd | 01709665080

a **P2P** Company

10TH CG / ISSUE 01 / 2021

NEWSLETTER

In association with:



বাংলাদেশ সৃষ্টি ইনস্টিটিউট
INSTITUTE OF ARCHITECTS BANGLADESH
CHATTOGRAM CHAPTER

Apartment #A5 (4th floor), 12/B, S. S. Khaled Road,
Chattogram-4000, Bangladesh.
Telephone: +8802333354411
Email: iabctg4000@gmail.com
Website: www.iab.com.bd
Facebook: www.facebook.com/iabctg

